

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

**Uchwała Nr XXXVI/285/2014
Rady Miejskiej w Ćmielowie
z dnia 06 marca 2014r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia II zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miejscowości Grójec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz.U.z 2012 r. poz 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Ćmielowie uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia II zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu miejscowości Grójec, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr XXVII/179/2005 z dnia 30 sierpnia 2005r. (opublikowany w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 261 poz. 3211 z dnia 17 listopada 2005r.) zmienionego uchwałą Nr XL/308/2009 z dnia 30 grudnia 2009r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Świętokrzyskiego Nr 65 poz. 3292 z dnia 19 lutego 2010 r.).

§ 2

1. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest:

- 1) zmiana przeznaczenia działek nr 141, 140/1, 140/2, 147, 148, 149/1, 149/2, 150, 151, 152, 153, 154/3, 154/4 i 186/16 na tereny budowlane;
- 2) aktualizacja zapisów dotyczących możliwości i ogólnych zasad lokalizacji infrastruktury technicznej.

Obszar objęty zmianą planu oznaczony został na załącznikach graficznych Nr 1 (dot. obszarów przeznaczonych pod zabudowę) i Nr 2 (dot. zmiany ogólnych zapisów w zakresie infrastruktury) do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

UZASADNIENIE

Z uwagi na:

1) złożone wnioski właścicieli działek.

2) zgodność wniosków z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ćmielów.

niezbędnym jest sporządzenie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Brzóstowa w granicach wskazanych na załączniku graficznym.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) została wykonana analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu miejscowego, potwierdzająca tę zasadność.

W oparciu o powyższe został ustalony niezbędny zakres prac planistycznych.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak