

UCHWAŁA Nr XXXVIII/238/2006

Rady Miejskiej w Ćmielowie

z dnia 28 września 2006 roku

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gruntu stanowiącego działkę 2321 o pow. 0,2554 ha na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podst. art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 z 2004r. poz. 2602 i 2603 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§1

Udziela się zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie na 10 lat w trybie bezprzetargowym gruntu o pow. 50m² stanowiącego część nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej miasta Ćmielowa nr 2321 o pow. 0,2554 ha uregulowanej w KW Nr 28079.

§2

Dzierżawiony teren jest częścią nieruchomości gminnej, na której znajduje się obiekt handlowy. Właścicielem nakładów poniesionych na budowę obiektu jest wnioskujący o zawarcie umowy dzierżawy - pan Leszek Skrzypczak.

§3

W Miejscowym Uszczegółowionym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr XXI/126/92 z dnia 1992.10.29 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzonymi uchwałami Rady Miejskiej Nr XVII/92/96 z dnia 1996.03.28 i XXX/184/98 z dnia 1998.04.23, który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. obszar działki nr 2321 był przeznaczony pod tereny usług administracji i ochrony zdrowia.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

Uzasadnienie:

Na działce nr 2321 zlokalizowany jest sklep spożywczy, którego właścicielem jest pan Leszek Skrzypek, dzierżawiący część tej nieruchomości.

W związku z faktem, iż nie jest możliwe inne wykorzystanie gruntu i wniosek dotyczy przedłużenia już wygasającej umowy dzierżawy – postanowiono nieruchomość wydzierżawić w trybie bezprzetargowym – przychylając się do podania, które wpłynęło do Burmistrza Ćmielowa.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Marianna Gierczak
mgr Marianna Gierczak

Wzrost na żądę Burmistrz Ćmielowa na wydzierżawienie na 10 lat w trybie bezprzetargowym gruntu o pow. 50m² stanowiącego część nieruchomości zabudowanej mieszkalną w ewidencji gminnej miasta Ćmielowa nr 2321 o pow. 12254 ha ogólną w KW Nr 26072.

Zapewniając sobie jest właściciel nieruchomości grunty, na której znajduje się obiekt handlowy. Wskazaniem, nakładów poniesionych na budowę obiektu jest wolontariusz z wybudowania dzierżawy - pan Leszek Skrzypek.

W Miejskim Centrum Kultury i Sportu Ogólnym Zagospodarowania Przewodniczącego Miasta Ćmielowa z siedzibą w Radzie Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr 2321/2322 z dnia 1992.10.29 oraz z siedzibą w gminie w Ćmielowie z siedzibą w Radzie Miejskiej Nr 2321/2322 z dnia 1994.09.28 i 2022/2322 z dnia 1998.04.28, który stał się własnością państwa nr. Art. 27 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym, zagospodarowania - Dział Nr 60 poz. 717 z 2003r. obrotu do dnia nr 7121 był przeznaczony pod użycie jako własności i użycie obiektu.

Wykazano uchwały w sprawie Burmistrza Ćmielowa.

Podano uchwały w sprawie Burmistrza Ćmielowa.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Marianna Gierczak
mgr Marianna Gierczak