

Załącznik nr 1 do umowy nr 20-F3/UP/00417 o przyłączenie do sieci.

Gmina Ćmielów
Ćmielów ul. Ostrowiecka 40
27-440 Ćmielów

**Warunki przyłączenia nr 20-F3/WP/00417 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie drogowe
Lokalizacja: gmina Ćmielów, miejscowość Ćmielów, ul. Skała.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 12-02-2020, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: sieć n/n zasilana ze stacji. Stacja zasilająca S3-134 Ćmielów Kolejowa 1.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na wyjściu od zabezpieczeń w polu liniowym nN w stacji transformatorowej SN/nN.
- 3 Moc przyłączeniowa: 5,00 kW – (zwiększenie z 4 kW – Kontrahent 11-316-159).
- 4 Rodzaj przyłącza: napowietrzne.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Od sł. nr 34 wybudować napow. odcinek oświetlenia wydzielonego przewodem typu AsXSn –min. 2x35mm². Zabudować oprawy na wysięgnikach jednoramiennych. Ograniczniki przepięć zabudować zgodnie z przepisami.
 - 6.2 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: stacja transformatorowa SN/nN.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 Układ pomiarowy pozostaje bez zmian.
 - 8.2 Istniejący kontrahent: 11-316-159
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 Zabezp. nadmiar.-prąd. 1-faz., BI 32A, pozostaje bez zmian – istniejące
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
 - 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPB. SWK/0052/PW0E/09

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

15.3 W miejscu rozgraniczenia własności urządzeń umieścić tabliczkę informacyjną "WO".

15.4 Wyświetniki opraw pomalować na kolor żółty.

15.5 Na powyższy zakres robót należy opracować Projekt, który podlega uzgodnieniu z RE Staszów.

15.6 Rozwiązania techniczne uzgadniać na roboczo z RE Staszów.

15.7 Wybudowane urządzenia pozostają w całości na majątku Inwestora - Odbiorcy.

Warunki przyłączenia opracował:

Sławomir Soboń

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Rzeszów
Region Energetyczny Staszów

Dyrektor
Jacek J. Borowiec

*Za zgodność
z oryginałem*

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWDE/09

PGE DYSTRYBUCJA S.A ODDZIAŁ RZESZÓW

REJON ENERGETYCZY STASZÓW

28-200 Staszów ul. Krakowska 44

Tel.15 891 46 00- fax 15 892 46 02

E-mail: RE03OR@pgedystrybucja.pl

Staszów dnia 22.04.2020



"INSBUD" s.c. ul. Leśna 1C, 27-530 Ożarów

L. Dz. RM/4/181/2020

Dotyczy : *uzgodnienia projektu budowlano - wykonawczy.*

PROTOKÓŁ

Komisji Oceny Prac Projektowych Rejonu Energetycznego Staszów w sprawie uzgodnienia projektu budowlano - wykonawczy pn.: Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego w miejscowości Ćmielów ul. Skała gm. Ćmielów.

Projekt obejmuje:

Budowa oświetlenia drogowego wydzielonego przewodem AsXSn 2x35mm² dług. 171/180m, słupy N-10,5/4,3 szt.2, K-10,5/4,3 szt.1 , oprawy sodowe 70W szt. 3.

I został opracowany przez Piotr Mazur upr nr SWK/0052/PWOE/09 na podstawie 20-F3/S/00417.

Inwestor: Gmina Ćmielów ul. Ostrowiecka 40, 27-440 Ćmielów

SKŁAD KOMISJI OCENY PRAC PROJEKTOWYCH

Przewodniczący : Marek Słomka
Członek ; Marian Gut
Członek : Zbigniew Drożdżewicz
Członek :

Komisja Oceny Prac Projektowych po zapoznaniu się z opracowanym projektem budowlany wnosi uwagi:

bez uwag

Decyzja Komisji Oceny Prac Projektowych

*Za zgodność
z oryginałem*

Przedłożony projekt, uzgadnia się pod warunkiem uwzględnienia w/w uwag

Ważność uzgodnienia ustala się do dnia : 22.04.2022

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS-000034124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, Kapitał zakładowy: 9 729 424 160 zł w pełni opłacony. Konto bankowe: Bank PEKAO S.A. o/Warszawa, Al. Jerozolimskie 2, 00-400 Warszawa Nr 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, www.pgedystrybucja.pl

mgr inż. Piotr Mazur
uzgodnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWOE/09

Podpisy Komisji Oceny Prac Projektowych:

Przewodniczący : 

Członkowie :  

Skład Komisji Oceny Prac Projektowych oraz decyzję Zatwierdzam :

PGE Dystrybucja S.A.
Odział Rzeszów
Rejon Energetyczny Staszów
.....
Dyrektor (Pieczęćka, podpis)
mgr inż. Porowiec

Rozdzielnik :

1 x Adresat + 1 kpl. dokumentacji

1 x RM/ZD + 1 egz. projektu PW / PB

(* niepotrzebne skreślić)

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PW0E/09

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 30.04.2020 r.

Znak: IR.III.7130.2.38.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256) oraz art. 15 z.zs ust. 9 ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, 567, 568) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.03.2020 roku (data wpływu 17.03.2020 rok) i uzupełnionego w dniu 14.04.2020 roku złożonego przez Pana Piotra Mazura, działającego z pełnomocnictwa:

**Gminy Ćmielów
ul. Ostrowiecka 40
27-440 Ćmielów**

zezwalam

1. Na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 0678T tj. ulicy Skała w miejscowości Ćmielów w działce nr ew. 419 (obręb Ćmielów) linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego, montaż czterech słupów oświetlenia drogowego wraz z lampami oraz zawieszenie przewodów oświetlenia drogowego AsXSn 2x35mm² (oświetlenie drogi powiatowej Nr 0678T).
2. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do uzyskania zezwolenia od zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym, na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy o drogach publicznych oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie urządzeń elektroenergetycznych w pasie drogowym na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 w/w ustawy.
3. Lokalizacja urządzeń obcych winna być zgodna z załącznikiem graficznym Nr 1 załączonym do niniejszej decyzji.
4. Ustala się następujące warunki umieszczenia przyłącza elektroenergetycznego:
 - a) przyłącze elektroenergetyczne należy zaprojektować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie,
 - b) wniosek w sprawie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzupełnić o „projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót” zaopiniowany przez Komisję Bezpieczeństwa Ruchu i zatwierdzony przez Starostę Powiatu Ostrowieckiego,
 - c) w przyszłości w trakcie ewentualnej przebudowy drogi powiatowej Nr 0678T, w przypadku kolizji usytuowania przedmiotowych urządzeń, do ich właściciela należeć będzie obowiązek ich przebudowy lub odpowiedniego zabezpieczenia własnym staraniem, zgodnie z art. 39 ust. 5 o drogach publicznych,
 - d) utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w pkt 1 niniejszej decyzji, należy do ich właścicieli (art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych),
 - e) wykonawca robót bezpośrednio po umieszczeniu urządzeń obcych w pasie drogowym, uporządkuje teren pasa drogowego według warunków określonych przez Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu i przywróci go do stanu pierwotnego.

Ponadto udzielam prawa do dysponowania częścią pasa drogowego drogi powiatowej Nr 0678T (działka nr ew. 419 obręb Ćmielów) związanego z lokalizacją przedmiotowej inwestycji.

*Za zgodny
z projektem*

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-536 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWDE/09

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 w/w przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych, wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie w dniu wydania przedmiotowej decyzji zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym urządzeń elektroenergetycznych. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Pouczenie

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Zarządu Powiatu Ostrowieckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia – art. 38 ust. 3 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 ze zm.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127 a § 1 Kpa).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej, zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 roku (Dz.U. z 2019 r. poz. 1000), załącznik do ustawy część III ust. 44 kol. 4 pkt. 9.

Za zgodność
z oryginałem

Z up. Zarządu Powiatu
Ostrowieckiego
Tomasz Mroczek
Tomasz Mroczek
Naczelnik Wydziału Infrastruktury
i Rozwoju Powiatu

Otrzymują:

1. Wnioskodawca *mgr inż. Piotr Mazur* Uprawnienia budowlane do wykonywania i projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
2. a/a 27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/8052/PWQE/09

woj. świętokrzyskie
pow. ostrowiecki
j. ewid. 260704_4, gm. Ćmielów
obr. 260704_4.0001, m. Ćmielów
ul. Skala, dz. 419

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
dla sieci uzbrojenia terenu
Mapa aktualna na dzień 26.11.2019r.

sekcja: 7.143.25.04.2
7.144.25.24.4
skala: 1:1000
ul.ł. odniesienia: -sytuacyjny: 2000
-wysokościowy: Kronsztadt 60
GK-JII.6640.2132.2019

sekcija: 7.143.25.04.2
7.144.25.24.4

ukł. odniesienia: -sytuacyjny: 2000
-wysokościowy: Kronsztadt 60
GK-II.6640.2132.2019




Punkty graniczne przedmiotowej działki nie zostały przeanalizowane pod kątem dokładności położenia.

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Przemysław Padół
ul. Kopalinia 5, 27-400 Ostrowiec Św.
tel. 692 181 787
e-mail: padol.geodata@gmail.com
NIP: 873-268-45-16, REGON 260242552

GEODETA UPRAWNIONY
Przemysław Pańda
tel 592 181 787

215

Objekt	Inwestycja celu publicznego. Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej 10 kV oświetlenia drogowego (kontynuacja istniejącego oświetlenia drogowego)			INSBUD s.c. ul. Leśna 1c 27-530 Ożarów
Lokalizacja	Ćmielów ul. Siela gm. Ćmielów			
Temat	Projekt zagospodarowania terenu			
Investor	Grupa Ćmielów, 27-440 Ćmielów ul. Ostrowiecka 40			
Asyst. projekt.	Imię i nazwisko			
Projektant	mgr inż. Piotr Mazur			Podpis 
Data	03.2020			Rys. Nr 1

6102-10980

1972

~~mer in: Piotr Mazur~~

Uprawnienia budowlane do wykonywania
projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Osławów, Osiedle Wzgórze 49/3
M. URB. SWK/0052/PW/09/09

AT IPP SWK/0052/PW0E/09

załącznik nr.....

to decyzji znak: IR.III.7130. z 30.2020

data 30.04.2020;

Z up. Zarządu Powiatu
Ostrowieckiego

Tomasz Mroczek
Naczelnik Wydziału Infrastruktury
i Rozwoju Powiatu

Istn. linia napowietrzna nN
zasilana ze stacji transformatorowej
„Ćmielów Kolejowa” S3-134
układ sieci po stronie linii nN TN-C

LEGENDA:

Nr 34
PNK-10/ZN

Nr 34/11
N-10,5/4,3
proj. slup

- proj. oprawa oświetlenia drogowego sodowa 70W

- proj. ograniczniki przepięć ASA-A660-5, uzziemienie RS100

- proj. przewody linii napowietrznej nN oświetlenia drogowego AsSn 2x35mm² własność odbiorcy (WO) Gminy Ćmielów

Układ sieci po stronie linii nN - TN-C

Oświadczam, że mapa do celów projektowych jest zgodna z oryginałem

A3

Znak: **GK-II.6630.68.2020.JF**

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej

za pomocą środków komunikacji elektronicznej zakończonej w dn. 2020-05-26

sporządzony na podstawie art.28b ust.9 ustawy z dnia 17 maja 1989r. –

Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.276)

Stosownie do art.40d ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.276) przed wykonaniem czynności uzgadniania usytuowania projektowanej sieci
uzbrojenia terenu Starosta Ostrowiecki pobrał opłatę na podstawie
dokumentu obliczenia opłaty nr 2458/2020

1. Miejsce przeprowadzenia narady:

Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim

Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

ul. Wardyńskiego 1, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

2. Przedmiot narady:

Koordynacja usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu t.j.:

przewód elektroenergetyczny oświetleniowy (kabel, nadziemny, rozdzielczy) oraz słupy,
na wniosek z dn.2020-05-14 (data wpływu:2020-05-18).

Do wniosku dołączono następujące dokumenty:

- Propozycję usytuowania w/w projektowanej sieci uzbrojenia terenu, w m.Ćmielów, ul.Skała, przedstawioną na 1 ark. planu sytuacyjnego sporządzonego na kopii mapy do celów projektowych, wykonanej na podstawie operatu technicznego nr ew. P.2607.2019.2029 z dn.2019-12-19, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta,
- Decyzję znak: IR.III.7130.2.38.2020 z dn. 2020-04-30, wydaną przez Zarząd Powiatu Ostrowieckiego.

3. Wnioskodawca:

INSBUD s.c., ul. Leśna 1C, 27-530 OŻARÓW

Inwestor: Gmina Ćmielów

ul.Ostrowiecka 40, 27-440 ĆMIELÓW

*Za zgodność
z oryginałem*

mgr inż. Piotr Mazur

Upoważnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PW/OE/09

4. Przewodniczący narady:

Z upoważnienia Starosty Ostrowieckiego

Inspektor ds. Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Grzegorz Olszański

5. Uczestnicy narady:

- Pan Zbigniew Kowalski reprezentujący Netia S.A. z siedzibą w Warszawie

- Pan Tomasz Stępień reprezentujący Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o.,

Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach, Gazownia w Sandomierzu

6. Stanowiska uczestników narady:

Uczestnicy narady jednomyślnie pozytywnie uzgadniają usytuowanie w/w sieci uzbrojenia terenu bez uwag.

7. Informacje o podmiotach, których przedstawiciele nie uczestniczyli w naradzie:

Przedstawiciele n/w podmiotów nie stawili się – na termin zawiadomieni prawidłowo:

- Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie

- Województwo Świętokrzyskie,

Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego w Kielcach,

- Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św.

- Gmina Ćmielów

- PGE Dystrybucja S.A., Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Staszów

8. Podpisy uczestników narady:

- Przewodniczący narady – Pan Grzegorz Olszański:

.....

- Protokolant – Pani Joanna Faldrowicz:

.....

9. Treść niniejszego protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

uzgodniono z oryginałem

mgr inż. Piotr Mazur

Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWOE/09

10. Integralną częścią niniejszego protokołu jest plan sytuacyjny, o którym mowa w pkt. 2, podpisany przez Przewodniczącego narady. Do wniosku dołączono 5 kopii w/w planu sytuacyjnego, 1 egz. pozostawiono w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św. celem archiwizacji.

Z up. Starosty Ostrowieckiego
Inspektor ds. Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

mgr inż. Grzegorz Olszański
.....
podpis Przewodniczącego narady

Protokolant: Joanna Faldrowicz

Odpis sporządzono w dn. 2020-05-26
Odpis wydano wnioskodawcy stosownie do art.28b ust.11
ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.276)

Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 26.05.2020

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PW0E/09

Zn.UAN.6727.97.2020

Ćmielów, dnia 10.07.2020r.

**WYPIS
Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA ĆMIEŁOWA**

Urząd Miasta i Gminy w Ćmielowie niniejszym zaświadcza, iż w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie nr LIV/310/2018 z dnia 29 czerwca 2018r. opublikowanej w DU województwa świętokrzyskiego poz. 2831 z 8 sierpnia 2018r., działka numer 596/2 oznaczona jest częściowo symbolem 10MN, częściowo symbolem 8R, a w pozostałej części symbolem 12RZ, zaś działka numer 419 oznaczona jest symbolem 6KD-L. Poszczególne symbole opisano

w następujących paragrafach:

- § 17. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1MN – 88MN**, ustala się przeznaczenie: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się przeznaczenia podstawowe:
- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca;
 - 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna bliźniacza.
3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się przeznaczenia uzupełniające:
- 1) usługi nieuciążliwe, zlokalizowane w parterach budynków lub samodzielnych budynkach;
 - 2) garaże i zabudowa gospodarcza, zgodnie z §6 uchwały;
 - 3) dojazdy, miejsca postojowe, parkingi;
 - 4) place zabaw;
 - 5) zieleń urządzonej wraz z infrastrukturą rekreacyjną i małą architekturą;
 - 6) ciągi piesze, rowerowe i utwardzone place.
4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:
- 1) wysokość zabudowy, nie większą niż 12 m dla zabudowy mieszkaniowej oraz 8 m dla zabudowy usługowej;
 - 2) liczbę kondygnacji naziemnych nie większą niż 3 włącznie z poddaszem użytkowym;
 - 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 35% powierzchni działki budowlanej;
 - 4) wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) minimalny - 0,1,
 - b) maksymalny – 1,05;
 - 5) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
 - 6) wielkość nowo wydzielonych działek nie mniejszą niż:
 - a) 700 m² dla zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej,
 - b) 350 m² dla zabudowy mieszkaniowej bliźniaczej;
 - 7) dachy dwu lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20 do 50°;
 - 8) dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu, kryte dachówką lub materiałem dachówko podobnym;

Za zgodność
z oryginałem

- 9) obowiązek kształtowania zabudowy zgodnie z ustalonymi liniami zabudowy.
5. Ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej terenów, o których mowa w ust. 1, z dróg publicznych, bezpośrednio lub pośrednio poprzez drogi wewnętrzne albo dojazdy.
6. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 poza ustaleniami szczegółowymi obowiązują również zapisy ustaleń ogólnych planu, w tym w szczególności: §6 pkt 1-6 pkt 8b, pkt 9, pkt 10; §7 pkt 1, pkt 2, pkt 3a, pkt 4, pkt 6, pkt 7; §8; §9 ust. 1-5, ust.7; §11; §12; §13; §14; §15; §16.

§ 33. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1R – 35R**, ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się obowiązek zachowania terenu w całości jako biologicznie czynny oraz wykorzystania na cele rolnicze.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 poza ustaleniami szczegółowymi obowiązują również zapisy ustaleń ogólnych planu, w tym w szczególności §6 pkt 10; §7 pkt 1, pkt 6, pkt 7; §8; §9 ust. 1, ust.3 - 5; §11; §13; §14; §15; §16.

§ 34. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1RZ – 61RZ**, ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze użytków zielonych.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:

1) nakaz zachowania w całości jako biologicznie czynne;

2) nakaz pozostawienia istniejących zadrzewień i roślinności, za wyjątkiem potrzeb wynikających z utrzymania oczek i cieków wodnych;

3) możliwość wykorzystania rolniczego wyłącznie jako łąki lub pastwiska,

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się oczka i zbiorniki wodne;

4. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 poza ustaleniami szczegółowymi obowiązują również zapisy ustaleń ogólnych planu, w tym w szczególności §6 pkt 10; §7 pkt 1, pkt 6, pkt 7; §8; §9 ust. 1, ust. 5, ust. 7; §11; §13; §14; §15; §16.

§ 40. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **1KD-L – 10KD-L**, ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny dróg publicznych klasy lokalnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się lokalizację dróg publicznych klasy lokalnej, o szerokości w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu.

3. W ramach linii rozgraniczających drogi, dopuszcza się lokalizację jezdni, chodników, ścieżki rowerowej, zieleni przyulicznej i oznakowań służących regulacji i zapewnieniu bezpieczeństwa ruchu drogowego.

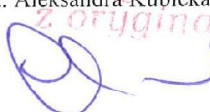
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej, której lokalizacja nie wpłynie, na ograniczenie widoczności i bezpieczeństwa na drodze.

5. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 poza ustaleniami szczegółowymi obowiązują również zapisy ustaleń ogólnych planu, w tym w szczególności §6 pkt 10; §7 pkt 1, pkt 2, pkt 4, pkt 7; §8; §9; §10; §11; §14; §16.

§ 6. W zakresie **zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego**, ustala się:

- 1) lokalizację nowych budynków przy zachowaniu określonych na rysunku planu linii zabudowy;
- 2) dla istniejącej zabudowy, zlokalizowanej poza określonymi liniami zabudowy możliwość remontów, przebudowy, rozbudowy i nadbudowy budynków pod warunkiem, że nie spowoduje to przybliżenia się żadnego z elementów budynku do linii rozgraniczających dróg;
- 3) dla istniejącej zabudowy dopuszcza się remonty, bez konieczności dostosowania istniejących elementów budynku, do parametrów wyznaczonych w planie;

Za zgodność z oryginałem




- 4) dla istniejącej zabudowy dopuszcza się przebudowy, rozbudowy i nadbudowy, bez konieczności dostosowania istniejących elementów nie objętych pracami budynku, do parametrów wyznaczonych w planie, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) dopuszcza się kontynuację istniejącej konstrukcji dachowej;
- 6) na obszarze objętym planem, o ile przepisy szczegółowe nie stanowią inaczej, dopuszcza się lokalizację zabudowy, na granicy działki, z zastrzeżeniem zapisów pkt 1;
- 7) na obszarze objętym planem w rejonie Układu Urbanistycznego Miasta Lokacyjnego Ćmielowa, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej, dopuszcza się lokalizację budynków zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o charakterze zabudowy pierzejowej na granicy działki, z zastrzeżeniem zapisów pkt 1;
- 8) dla garaży oraz budynków inwentarskich i gospodarczych towarzyszących zabudowie, ustala się:
 - a) w zabudowie zagrodowej:
 - maksymalną wysokość 10 m,
 - liczbę kondygnacji naziemnych 1 plus poddasze,
 - dachy jedno lub dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 10° do 45°,
 - dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu;
 - b) w zabudowie innej niż zagrodowej:
 - maksymalną wysokość 6 m,
 - liczbę kondygnacji naziemnych 1 plus poddasze,
 - dachy jedno lub dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci od 10° do 45°,
 - dachy w odcieniach czerwieni, szarości lub brązu, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym;
- 9) dopuszcza się skablowanie napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ustala się:

- 1) obowiązek stosowania rozwiązań mających na celu minimalizację uciążliwości spowodowanych prowadzeniem działalności gospodarczej w celu ochrony powietrza atmosferycznego, gleb, wód gruntowych oraz klimatu akustycznego;
- 2) obowiązek stosowania zieleni izolacyjnej oraz ekranów akustycznych w uzasadnionych przypadkach wzdłuż istniejących oraz planowanych dróg sąsiadujących z terenami zabudowy mieszkaniowej, dla których zostanie stwierdzone przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu;
- 3) w myśl przepisów o ochronie środowiska przed hałasem, dla terenów oznaczonych symbolami:
 - a) **1MN – 88MN**, ustala się standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) **1MW, 2MW**, ustala się standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - c) **1MN/U – 27MN/U**, ustala się standardy akustyczne jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
 - d) **1ML – 5ML** oraz **1US, 2US**, ustala się standardy akustyczne jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych,
 - e) **1Uo**, ustala się standardy akustyczne jak dla terenów zabudowy związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

Za zgodność
z oryginałem



- 4) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym dróg publicznych oraz terenów **1P-3P, 1P/U, 2P/U, 4P/U i 5P/U**;
- 5) obowiązek stosowania zieleni izolacyjnej mającej na celu minimalizację uciążliwości spowodowanych lokalizacją uciążliwych funkcji produkcyjnych lub usługowych;
- 6) zakaz składowania odpadów, w tym złomu;
- 7) zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień przydrożnych i nadwodnych, za wyjątkiem działań wynikających z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub budowy, odbudowy, utrzymania i remontów lub napraw urządzeń wodnych.

§ 8. W zakresie **zasad kształtowania krajobrazu**, ustala się realizację oświetlenia, w tym ulicznego i małej architektury w oparciu o spójne w ramach poszczególnych ulic i placów formy, gabaryty, kolorystykę.

§ 9. 1. W zakresie **zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych**, ustala się w przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych, postępowanie zgodnie z wymogami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

2. Na terenie objętym planem zlokalizowane są zabytki wpisane do rejestru zabytków, dla których obowiązuje postępowanie zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- 1) zespół kościoła parafialnego p. w. Wniebowzięcia NMP, 1509, XVII-XIX, nr rej.: 74/A z 20.05.1997;
- 2) kościół, nr rej.: 476 z 18.03.1957 oraz 637/A z 28.10.1971;
- 3) dzwonnica, nr rej.: 74 z 20.05.1997 oraz A.598/1-4 z 28.06.2010;
- 4) kostnica, nr rej.: 74 z 20.05.1997 oraz A.598/1-4 z 28.06.2010;
- 5) ogrodzenie z bramą, nr rej.: 74 z 20.05.1997 oraz A.598/1-4 z 28.06.2010;
- 6) ul. Zacisze, Cmentarz Parafialny, nr rej.: 347/A z 14.06.1988;
- 7) zespół zamkowy, 1519-31, XVII, nr rej.: 338 z 4.12.1956, 44/A z 23.04.1967 oraz 75/A z 20.05.1997;
- 8) ruiny zamku z kaplicą, nr rej.: 338 z 4.12.1956; 440 z 23.06.1967; 75 z 20.05.1977 oraz A.600/11-5 z 28.06.2010;
- 9) budynek przedzamcza z wieżą bramą, nr rej.: 440 z 23.06.1967; 75 z 20.05.1977 oraz A.600/11-5 z 28.06.2010;
- 10) fortyfikacje ziemne, nr rej.: 440 z 23.06.1967; 75 z 20.05.1977 oraz A.600/11-5 z 28.06.2010;

3. Na terenie objętym planem zlokalizowane są obiekty – wpisane do gminnej ewidencji zabytków:

- 1) figura Św. Floriana usytuowana na rynku;
- 2) ul. Długa, Dom Mieszkalny nr 20/22;
- 3) ul. Długa, Dom Mieszkalny nr 32;
- 4) ul. Długa, Dom Mieszkalny nr 48;
- 5) ul. Długa Dom Mieszkalny nr 62;
- 6) ul. Długa Dom Mieszkalny nr 80;
- 7) ul. Długa Dom Mieszkalny nr 102;
- 8) ul. Długa, Dom Mieszkalny nr 114;
- 9) ul. Długa, Dom Mieszkalny nr 120;
- 10) ul. Opatowska, Kapliczka p.w. św. Jana Nepomucena;
- 11) ul. Ostrowiecka, Cmentarz Przykościelny przy kościele paraf. w najbliższym otoczeniu kościoła na terenie ogrodzonym murem;
- 12) ul. Ostrowiecka, Plebania przy kościele paraf.

- 13) ul. Ostrowiecka, dom mieszkalny nr 24 (dawniej ul. Kościelna 22);
- 14) ul. Ostrowiecka, dom mieszkalny nr 26 (dawniej ul. Kościelna 24);
- 15) ul. Ostrowiecka, dom mieszkalny nr 28 (dawniej ul. Kościelna 26);
- 16) ul. Ostrowiecka, dom mieszkalny nr 30 (dawniej ul. Kościelna 28);
- 17) ul. Ostrowiecka, dom mieszkalny nr 39;
- 18) ul. Ostrowiecka, dom mieszkalny nr 13;
- 19) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 5;
- 20) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 15;
- 21) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 23;
- 22) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 24;
- 23) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 25;
- 24) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 42;
- 25) ul. Rynek, dom mieszkalny nr 49;
- 26) ul. Sandomierska, dom mieszkalny 20/22;
- 27) ul. Sandomierska, dom mieszkalny nr 66;
- 28) ul. Sandomierska, dom mieszkalny nr 67;
- 29) ul. Zacisze, Kaplica Cmentarna na cmentarzu parafialnym;
- 30) ul. Zamkowa, Kapliczka Domkowa z Figurą św. Jana Nepomucena.

4. Dla obiektów wymienionych w ust. 3, wskazanych na rysunku planu, ustala się:

1) nakaz zachowania:

- a) gabarytów budynków,
- b) kształtu i rodzaju pokrycia dachu,
- c) zasad wystroju architektonicznego, detali i materiałów elewacji,
- d) parametrów, typu detali i materiałów stolarki okiennej i drzwiowej,
- e) historycznej kompozycji obiektów, z dopuszczeniem przekształceń mających na celu dostosowanie obiektu do współczesnych standardów użytkowych;

2) zakaz lokalizacji elementów technicznego wyposażenia budynków (klimatyzatory, anteny satelitarne) na eksponowanych elewacjach.

5. Na terenie objętym planem zlokalizowane są zgodnie z rysunkiem planu, które zostają objęte ochroną konserwatorską:

- 1) strefy ochrony konserwatorskiej „W” dla stanowisk archeologicznych,
- 2) znaleziska pojedyncze, ślady osadnictwa lub stanowiska archeologiczne o pow. do 1 ara,
- 3) nieruchome zabytki archeologiczne znane z kwerendy o ustalonej lokalizacji,
- 4) nieruchome zabytki archeologiczne znane z kwerendy o nieustalonej lokalizacji.

6. W obszarze Układu Urbanistycznego Miasta Lokacyjnego Ćmielowa wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, ustala się utrzymanie istniejącej kompozycji budynków w tym kątów nachylenia dachów i położenia głównej kalenicy względem dróg, rodzaju pokrycia dachów, wysokości budynków oraz rozmieszczenia stolarki okiennej i drzwiowej.

7. W obszarze Zabytkowego Układu Zespołu Zamkowego, ustala się:

- 1) zachowanie, konserwację i rewitalizację elementów historycznego układu przestrzennego, historycznej formy architektonicznej zabudowy oraz kompozycji zieleni;
- 2) odbudowę lub przebudowę obiektów w nawiązaniu do historycznej kompozycji przestrzennej i historycznej architektury – dotyczy to usytuowania, gabarytów, wysokości i formy dachów budynków;
- 3) zakaz realizacji zwartych zespołów zieleni wysokiej niezwiązanych z historyczną kompozycją zieleni.

Za zgodność
z oryginałem

§ 10. 1. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych tereny oznaczone symbolami: 1Pp, 1ZP, 1KD-G – 3KD-G, 1KD-Z, 1KD-L – 10KD-L, 1KD-D – 33KD-D, 1KDP – 5KDP, 1KP – 5KP, wyznacza się jako tereny pod lokalizację inwestycji celu publicznego.

2. Ustala się obowiązek uwzględnienia w przypadku budowy lub przebudowy układu drogowego rozwiązań przystosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

§ 11. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, ustala się:

- 1) dla stref ochrony konserwatorskiej wpisanych do rejestru zabytków, obowiązują przepisy odrębne, w tym w szczególności ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) dla obiektów wpisanych do rejestru zabytków, obowiązują ustalenia planu zawarte w §9 uchwały;
- 3) dla strefy sanitarnej od cmentarza 50 m obowiązują ustalenia planu zawarte w §13 uchwały oraz zakaz lokalizowania studzeń służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych;
- 4) dla strefy sanitarnej od cmentarza 150 m obowiązuje nakaz podłączenia do sieci wodociągowej wszystkich budynków korzystających z wody do picia i dla potrzeb gospodarczych oraz zakaz lokalizowania studzeń służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych;
- 5) dla Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk – Natura 2000 PLH260019 – Dolina Kamiennej, obowiązują przepisy odrębne, w tym w szczególności z zakresu ochrony środowiska;
- 6) dla Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP-420 Wierzbica – Ostrowiec obowiązuje ochrona wód podziemnych przed ich zanieczyszczeniem;
- 7) dla obszaru szczególnego zagrożenia powodzią (tereny położone w zasięgu zalewu wodą Q1% od Kamiennej), obowiązuje:
 - a) zakaz podpiwniczania obiektów budowlanych,
 - b) zakaz lokalizacji szamb i przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - c) obowiązek zastosowania środków technicznych poprzez wykonanie dodatkowych zabezpieczeń typu: szczelne izolacje oraz zastosowanie materiałów budowlanych odpornych na zalanie wody;
- 8) dla stref kontrolowanych od gazociągów, wskazanych na rysunku planu, obowiązuje zakaz zabudowy i budowy obiektów budowlanych niezwiązanych z funkcją gazociągu oraz zakaz nasadzeń zieleni wysokiej i średniej;
- 9) dla strefy ochrony bezpośredniej od ujęcia wody oraz strefy ochrony pośredniej od ujęcia wody obowiązują przepisy odrębne, w tym w szczególności ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;
- 10) dla obszaru osuwania się mas ziemnych, możliwość wznoszenia budowli zapobiegających osuwaniu się mas ziemnych, oraz stosowania innych rozwiązań zapobiegających osuwaniu się mas ziemnych;
- 11) dla obszaru występowania udokumentowanego złoża „Piaski Brzustowskie” KD 993, obowiązuje zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem terenów określonych w planie.

§ 12. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

- 1) powierzchnię nowo wydzielonych działek oraz ich szerokości frontu nie mniejszą niż:
 - a) 800 m² i szerokość frontu 18 m dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej,

- b) 500 m² i szerokości frontu 15 m dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej,
- c) 1000 m² i szerokości frontu 20 m dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej,
- d) 1200 m² i szerokość frontu 18 m dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- e) 12 m szerokości frontu dla działek zlokalizowanych przy placu do zawracania;
- 2) przy podziale nieruchomości, o których mowa w pkt 1, ustala się zasadę podziału, prostopadłe oraz równoległe do ulicy, od której znajduje się front działki, z możliwością odstępstwa:
 - a) o nie więcej niż 10°,
 - b) w przypadku lokalizacji frontu działki przy placu do zawracania,
 - c) w przypadku gdy warunki terenowe lub istniejący podział uniemożliwiają prowadzenie podziałów zgodnie z przyjętą zasadą;
- 3) ustalone w pkt 1 i 2 szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości nie dotyczą podziałów realizowanych w oparciu o procedurę inną niż scalanie i podział nieruchomości;
- 4) w planie nie określa się granic obszarów objętych procedurą scalania i podziału nieruchomości, o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 1 ustawy.


§ 13. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy, ustala się:

- 1) zakaz zabudowy w odległości mniejszej niż 5 m od lustra wody za wyjątkiem zabudowy, budowli i urządzeń służących elektrowni wodnej;
- 2) zakaz grodzenia terenów zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne;
- 3) zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych, zakładów żywienia zbiorowego i produkujących oraz przechowujących żywność, dla terenów znajdujących się w strefie ochrony sanitarnej od cmentarza 50 m, przy jednoczesnym dopuszczeniu lokalizacji budynków gospodarczych, garażowych i innych budynków niemieszkalnych, o ile nie narusza to przepisów odrębnych.

§ 14. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, ustala się:

- 1) dla urządzeń i budowli infrastruktury technicznej, ustala się możliwość lokalizowania na wszystkich terenach, w tym poza określonymi w planie liniami zabudowy – o ile nie narusza to przepisów odrębnych;
- 2) realizację sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg, placów i ciągów pieszych z możliwością odstępstwa od tej zasady w przypadku gdy warunki techniczne uniemożliwiają takie prowadzenie oraz w przypadku przyłączy;
- 3) w zakresie **zaopatrzenia w energię** elektroenergetyczną:
 - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznej o napięciu od 230 V,
 - b) dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych 15/0,4 kV wbudowanych w budynki przeznaczone na inne funkcje oraz wolnostojących z zapewnionym dostępem do drogi publicznej;
- 4) w zakresie **usług telekomunikacyjnych**, ustala się następujące zasady zaopatrzenia w sieć teletechniczną:
 - a) z istniejącej i projektowanych sieci telekomunikacyjnej,
 - b) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową,
 - c) na terenie objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 5) w zakresie **zaopatrzenia w gaz**:

Za zgodność
z oryginałem



- a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci gazowej, dla której ustala się minimalną średnicę Ø40 mm;
- b) dopuszcza się lokalizowanie zbiorników na gaz do celów grzewczych i technologicznych o pojemności nie większej niż 10 000 litrów;
- 6) w zakresie **zaopatrzenia w ciepło**:
 - a) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłej,
 - b) dopuszcza się zaopatrzenie w ciepło z kolektorów słonecznych oraz innych alternatywnych źródeł ciepła lub indywidualnych kotłowni o sprawności energetycznej nie mniejszej niż 75%;
- 7) w zakresie **zaopatrzenia w wodę**:
 - a) ustala się minimalną przepustowość sieci wodociągowej na Ø90 mm,
 - b) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych ujęć wody wyłącznie do czasu rozbudowy gminnej sieci wodociągowej,
 - d) dopuszcza się zachowanie istniejących studni kopanych i płytkich studni wierconych jako źródła wody dla celów porządkowych i gospodarczych,
 - e) niezależnie od zasilania z sieci wodociągowej należy przewidzieć na wypadek awarii, zapewnienie ciągłości dostaw wody pitnej ze źródeł zastępczych dla ludności cywilnej oraz wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) dopuszcza się realizację hydrantów przeciwpożarowych o średnicy nie mniejszej niż Ø80 mm;
- 8) w zakresie **odprowadzania ścieków**:
 - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę rozdzielczej sieci kanalizacji sanitarnej, dla której ustala się minimalną średnicę Ø250 mm,
 - b) obowiązek odprowadzania ścieków do oczyszczalni ścieków poprzez zbiorczą rozdzielczą sieć kanalizacji sanitarnej,
 - c) dla budynków nie posiadających dostępu do sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych szamb, pod warunkiem zapewnienia ich okresowego odbioru i oczyszczenia w oczyszczalni ścieków - rozwiązanie to należy traktować wyłącznie jako tymczasowe do czasu realizacji kanalizacji z zastrzeżeniem § 11,
 - d) w przypadku ścieków, które mogą wpływać negatywnie na stan sieci kanalizacyjnej, należy je podczyścić przed odprowadzeniem do zbiorczej sieci kanalizacyjnej.
- 9) w zakresie **odprowadzania wód opadowych i roztopowych**:
 - a) dopuszcza się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci kanalizacji deszczowej o średnicach nie mniejszych niż Ø200 mm,
 - b) dopuszcza się odprowadzanie nie zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych do gruntu,
 - c) zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) nakaz podczyszczania zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych oraz odprowadzanie ich do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej;
- 10) w zakresie **gospodarowania odpadami**, ustala się usuwanie ich zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie gminy.

2. W zakresie systemu komunikacji, ustala się;

- 1) podstawowy układ drogowy stanowią drogi publiczne oznaczone symbolami: **1KD-G – 3KD-G, 1KD-Z, 1KD-L – 10KD-L, 1KD-D – 33KD-D, 1KDP – 5KDP**, powiązane z drogami zlokalizowanymi poza granicami planu;

Za zgodność
[Podpis]

- 2) obsługę komunikacyjną terenów objętych planem z przyległych dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych;
- 3) dla terenów niezabudowanych, nakaz lokalizacji nowej zabudowy w odległości nie mniejszej niż 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej (nr 755), oznaczonych na rysunku planu symbolami **1KD-G - 3KD-G**, oraz nakaz nasadzeń zieleni izolacyjnej od strony tych dróg;
- 4) obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów, na własnej działce w granicach terenu, na którym lokalizowana jest nowa inwestycja w ilości, z zastrzeżeniem pkt 5:
 - a) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych w zabudowie mieszkaniowo – usługowej lub usługowej,
 - b) nie mniejszej niż 1 miejsca postojowe na budynek mieszkalny jednorodzinny lub mieszkanie w zabudowie mieszkaniowo – usługowej,
 - c) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - d) nie mniejszej niż 1 miejsca postojowe na budynek mieszkalny jednorodzinny lub mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - e) nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde mieszkanie w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,
 - f) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 2 zatrudnionych dla terenów produkcyjno-usługowych i produkcyjnych,
 - g) nie mniejszej niż 5 miejsce postojowe na 500 m² powierzchni usług sportu i rekreacji,
 - h) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 150 m² powierzchni użytkowej usług publicznych,
 - i) nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 10 arów powierzchni terenu cmentarza,
 - j) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na budynek letniskowy w zabudowie letniskowej;
 - k) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 1 mieszkanie w zabudowie zagrodowej;
 - l) nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na 60 m² powierzchni użytkowej usług nie wymienionych w pkt 4;
- 5) na terenie objętym planem w granicach Układu Urbanistycznego Miasta Ćmielowa wpisanego do gminnej ewidencji zabytków, dopuszcza się odstępianie od obowiązku zapewnienia miejsc na własnej działce, o których mowa w pkt 4 oraz dopuszcza się możliwość wykorzystania ogólnodostępnych parkingów, jednak odległych o nie więcej niż 50 m od terenu inwestycji;
- 6) w przypadku łączenia funkcji, o których mowa w pkt 4, miejsca postojowe sumują się.
- 7) ustala się obowiązek realizacji, co najmniej jednego miejsca postojowego dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na każde rozpoczęte 10 miejsc postojowych dla terenów, o których mowa w pkt 4 lit. a, c, e, f, g, h, i, l;
- 8) na terenach dróg ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 15. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, do czasu wybudowania obwodnicy drogi wojewódzkiej nr 755 (1KD-G – 3KD-G) miasta Ćmielowa, dopuszcza się utrzymanie istniejącej klasy drogi głównej dla terenu **1KD-Z**.

§ 16. W planie obowiązują stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości:

Za zgodność
z oryginałem

- 1) 1% dla terenów: UKr, UP, Uo, US, ZC, ZW, ZP, R, RZ, ZL, WS, Wr, KD-G, KD-Z, KD-L, KD-D, KDW, KDP, KP, Pp, Tz, G, T, W;
- 2) 20% dla terenów: MN, MW, MN/U, RM, ML, U, UKS, P, P/U, EW.

§6 pkt 10 zapis usunięty na podstawie rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Świętokrzyskiego znak SPN.III.4130.58.2018 z dnia 21 sierpnia 2018r.

Niniejszy wypis wydaje się Referatowi Techniczno-Inwestycyjnemu.

*Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)*



BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

*Za zgodność
z oryginałem*

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórza 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWQE/09

WYRYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIEŁOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

ziałki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI

dz. 419

3ZW

42KDW

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

Za zgodność
z oryginałem

WYRYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIEŁOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

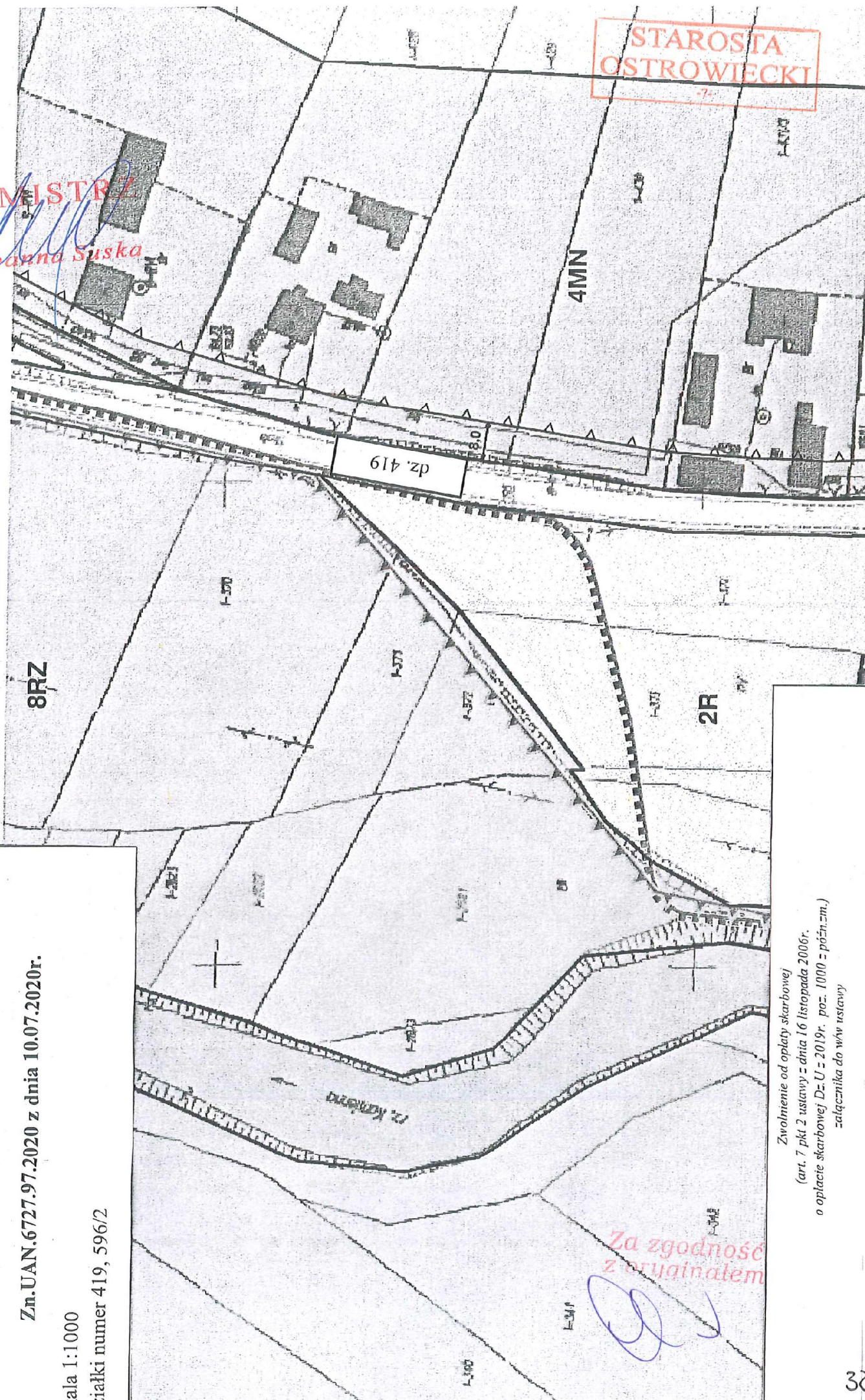
skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI



Za zgodność
z oryginałem

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do ww ustawy

WYRYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIELOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

książki numer 419, 596/2

STAROSTA
OSTROWIECKI

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

dz. 419

2R

6MN

44KDW

45KDW

43KDW

5MN

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

zgodność
z oryginałem

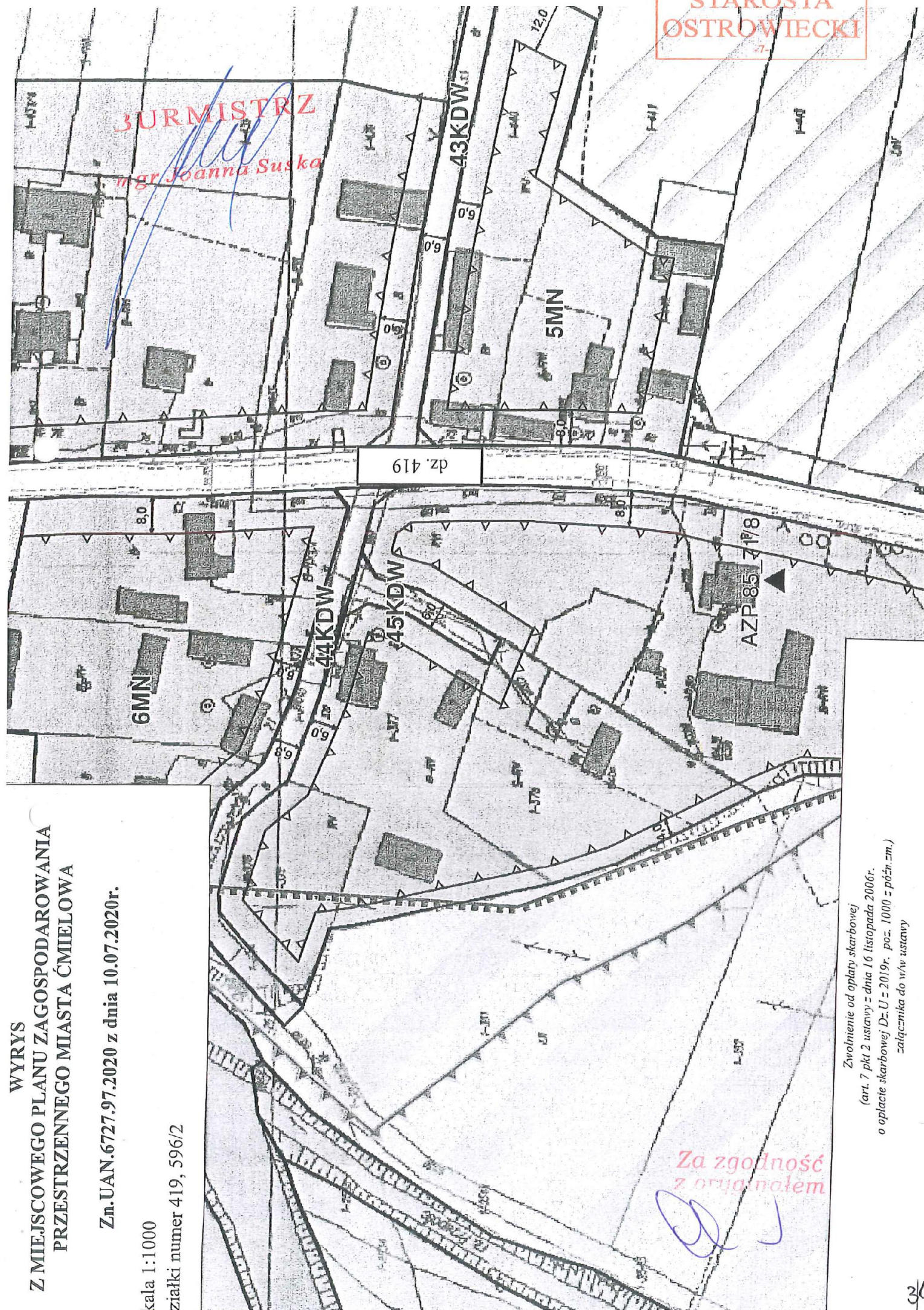
WRYYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIEŁOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

zbiórki numer 419, 596/2



Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

WYRYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ÓMIELOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI

7.

dz. 419

9MN

za zgodność
z projektem

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

WYRYS

Z MIECOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA CIEŁOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

dz. 419

AZR 85_71/183

50KDW

za zgodności
z oryginałem

WYRYS

Z MIE. COWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIEŁOWA

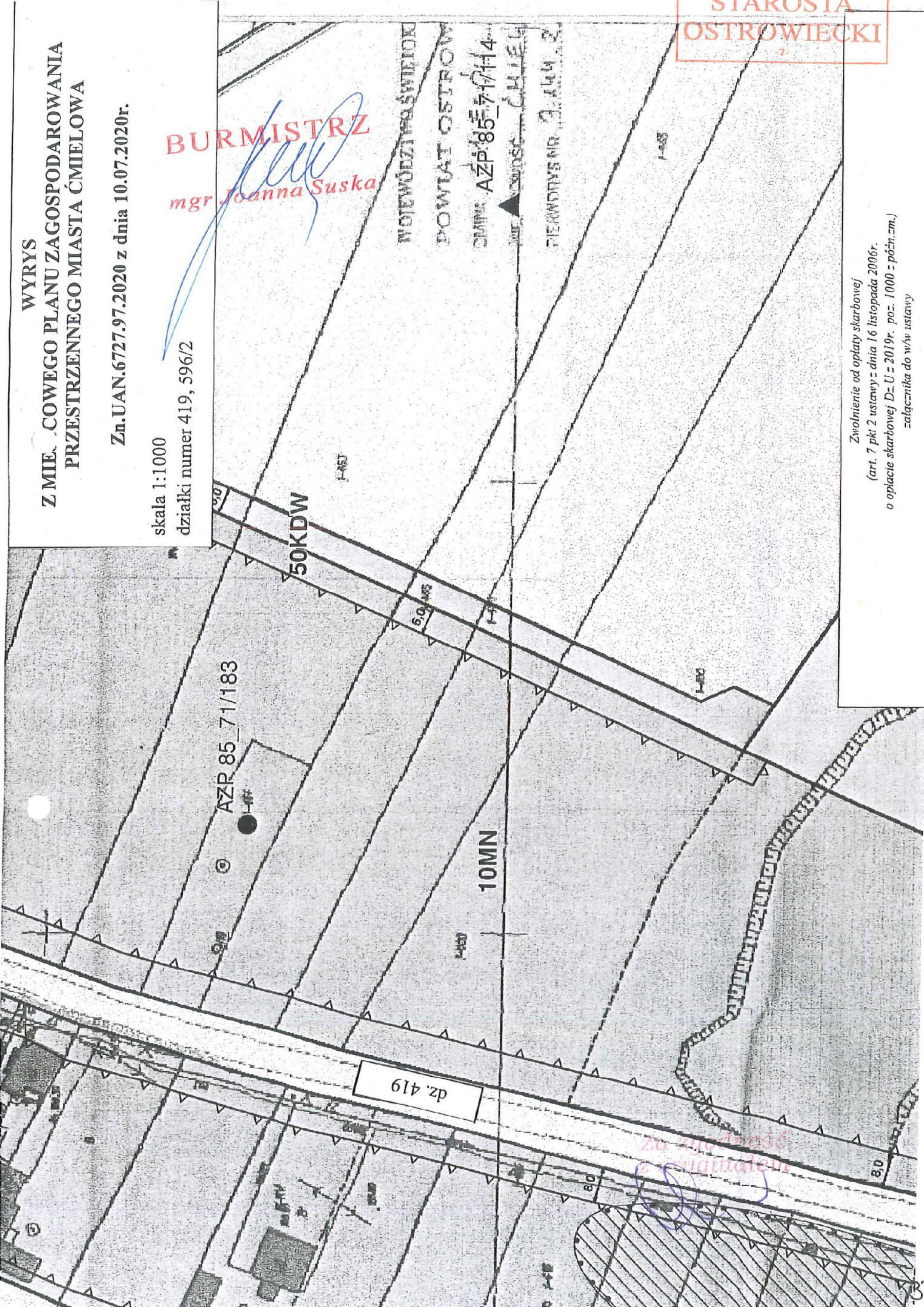
Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ
mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI



Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz. U z 2019r. poz. 1000 - późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

WYRYS

Z MIECOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIEŁOWA

Zn.UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI

11RZ

12RZ

Za zgodność
z oryginałem

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

dz. 419

54KDW

WYRYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIELOWA

Zn. UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI

-7-

8R

14RZ

15RZ

14MN

dz. 419

8MN

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz. U. z 2019r. poz. 1000 z późn. zm.)
załącznika do w/w ustawy

WYRYS

Z MIIŃSKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA CIEMIELOWA

Zn. UAN.6727.97.2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz.U. z 2019r. poz. 1000 z późn.zm.)
załącznika do w/w ustawy

Za zgodność
z oryginałem

WYRYS

ZMIENNICOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIELOWA

Zn.UAN.6727.97-2020 z dnia 10.07.2020r.

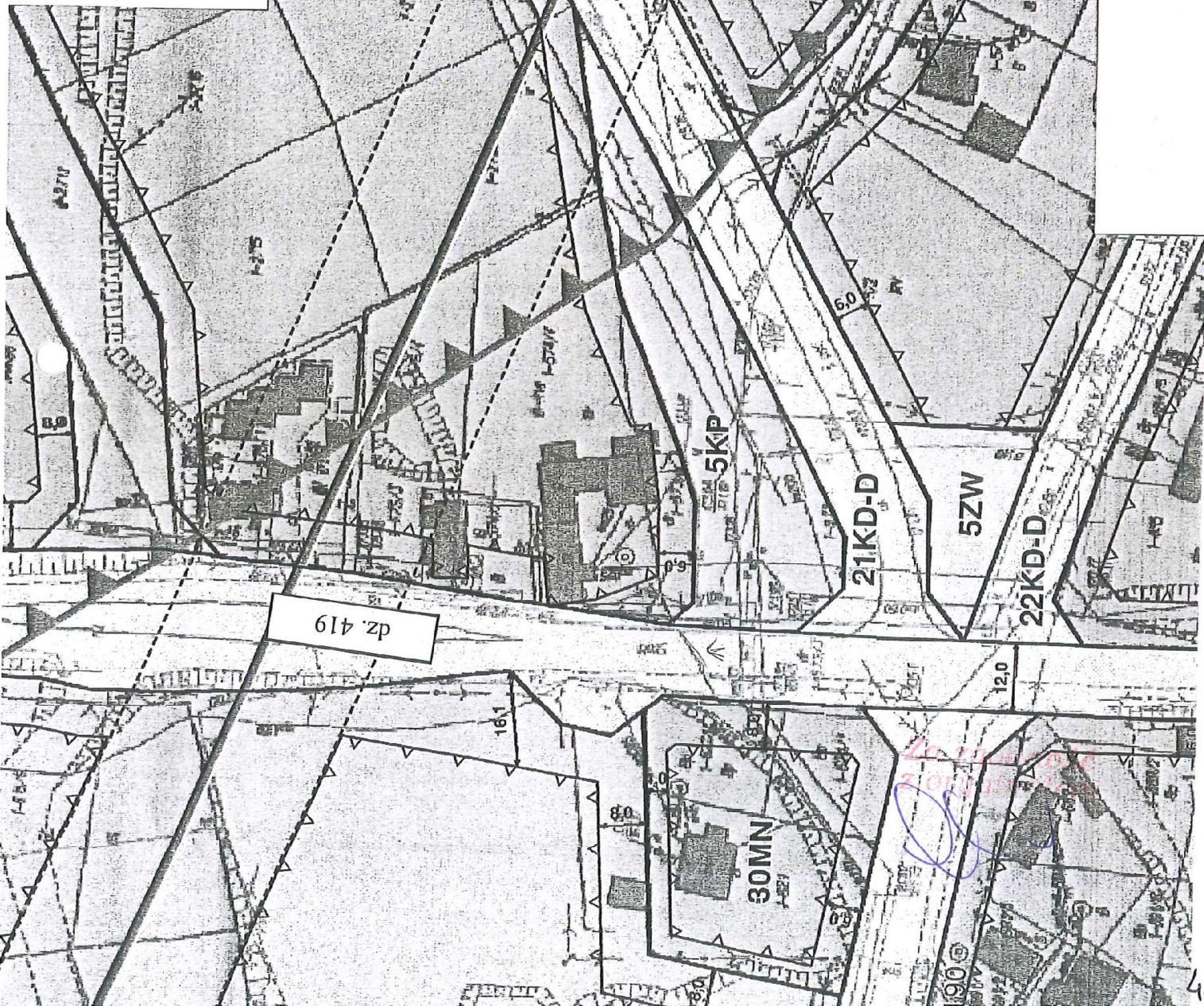
skala 1:1000
działki numer 419, 596/2

BURMISTRZ

mgr Joanna Saska

STAROSTA
OSTROJECKI

Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz. U z 2019r. poz. 1000 z późn. zm.)
załącznika do w/w ustawy



WYRYS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA ĆMIEŁOWA

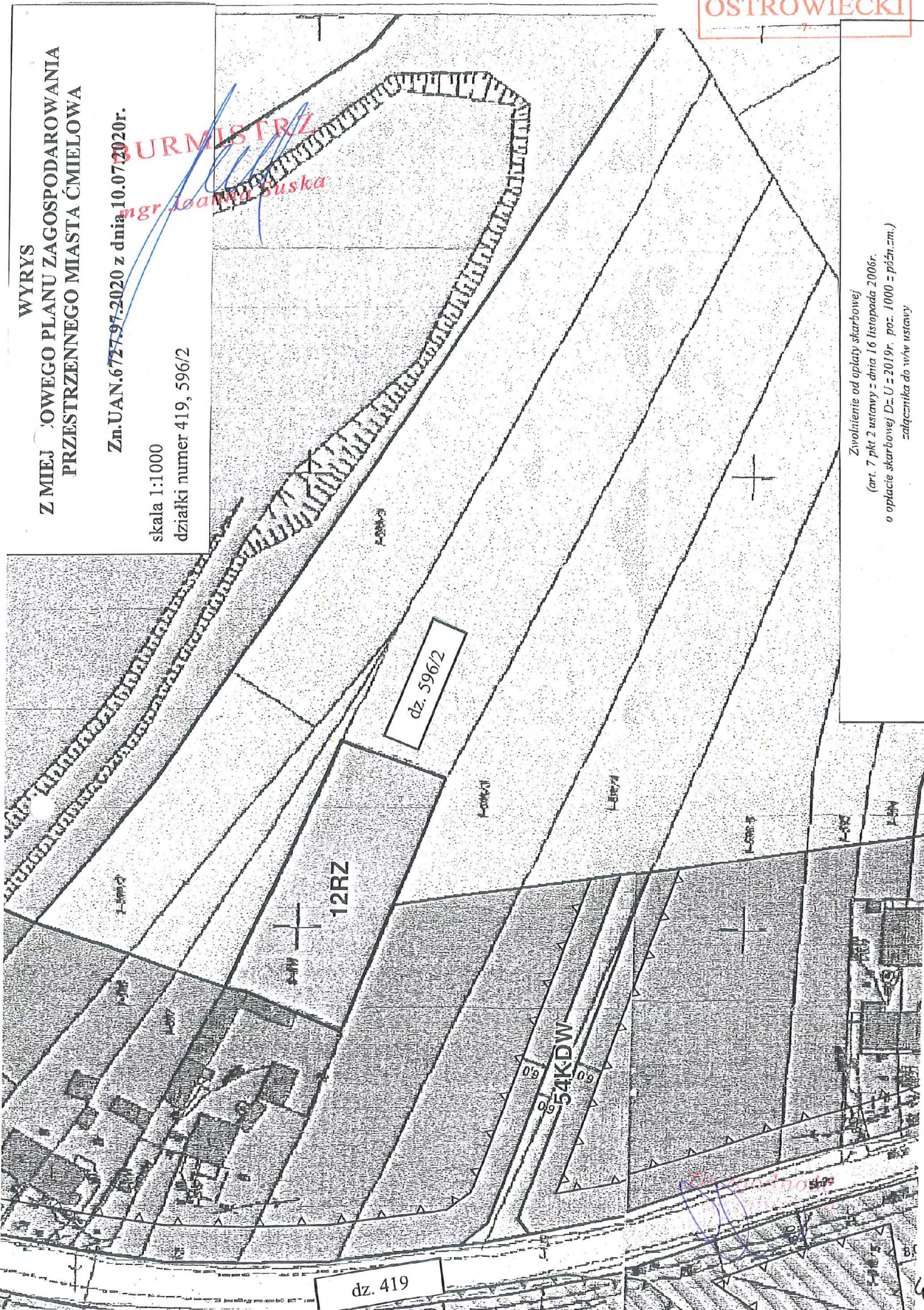
Zn. UAN. 6727/97-2020 z dnia 10.07.2020r.

skala 1:1000

działki numer 419, 596/2

Burmistrz
mgr Joanna Suska

STAROSTA
OSTROWIECKI



Zwolnienie od opłaty skarbowej
(art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej Dz. U. z 2019r. poz. 1000 z późn. zm.)
załącznika do w/w ustawy

dz. 419

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrowcu Świętokrzyskim
Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu
Referat Zarządzania Drogami
27-400 Ostrowiec Św., ul. Hłzecka 37



Ostrowiec Świętokrzyski, dnia 31.08.2020 r.

Znak: IR.III.033.276.2020

„INSBUD” s.c.

ul. Leśna 1C

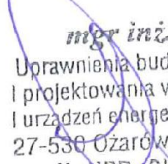
27-530 Ożarów

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.07.2020 r. (data wpływu 31.07.2020 r.) w sprawie uzgodnienia projektu pn. „Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego w miejscowości Ćmielów ul. Skała gm Ćmielów” opiniuję pozytywnie przedstawione rozwiązania projektowe, zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Infrastruktury i Rozwoju Powiatu


Tomasz Mroczek

Za zgodność
z oryginałem


mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr DPE: SWK/0052/PW0E/09

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót.

Zakres robót obejmuje: budowę odcinka napowietrznej linii elektroenergetycznej nN oświetlenia drogowego. Całość robót wykonywana w miejscowości Ćmielów ulica Skała, gm. Ćmielów.

Kolejność prowadzenia prac:

- przygotowania miejsca pracy,
- wykopy pod nowe stanowiska słupowe,
- ustawianie słupów,
- zasypywanie wykopów,
- montaż osprzętu na słupach, przewodów linii napowietrznej nN,
- montaż opraw oświetleniowych,
- montaż uziemień powierzchniowo-pionowych,
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
- roboty wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- linia elektroenergetyczna napowietrzna SN,
- stacje transformatorowe SN/nN,
- linia elektroenergetyczna napowietrzna nN,
- linia elektroenergetyczna kablowa nN.

3. Elementy mogące stwarzać zagrożenie.

- stacje transformatorowe SN/nN,
- linia elektroenergetyczna napowietrzna SN,
- linia elektroenergetyczna napowietrzna nN,
- linia elektroenergetyczna kablowa nN,
- prace budowlane prowadzone na skrzyżowaniu z drogami, lub w ich pasie,
- prace montażowe na wysokości,
- prace przy użyciu dźwigu, podnośnika samochodowego lub innego sprzętu mechanicznego i promieniu jego działania.

4. Przewidywane zagrożenia.

- Przy wykonywaniu, budowy, wymiany, demontażu istniejących przewodów na słupach linii napowietrznych nN – może wystąpić zagrożenie porażenia prądem elektrycznym ze skutkiem śmiertelnym (**wymagany plan BIOZ**).
- Prace montażowe na wysokości – niebezpieczeństwo upadku z wysokości ponad 5m ze słupa (**wymagany plan BIOZ**).
- Podczas prowadzenia prac budowlanych związanych ze stawianiem słupów, montażu przewodów linii napowietrznej oraz montażu innych urządzeń na skrzyżowaniu z drogami lub w ich pasie, może wystąpić zagrożenie potrącenia

przez nadjeżdżający samochód (**wymagany plan BIOZ i Projekt Organizacji Ruchu**).



- Podczas prowadzenia prac budowlanych przy stawianiu i montażu, demontażu słupów oraz montażu innych urządzeń przy wykorzystaniu sprzętu: świdra, dźwigu, koparki i podnośnika samochodowego – może wystąpić zagrożenie potrącenia, upadku przedmiotu w promieniu działania tych urządzeń (**wymagany plan BIOZ**).
- Prace przy wykopach pod słupy nie wymagają sporządzania planu BIOZ, ziemia uzyskana z wykopów w czasie prowadzenia prac ziemnych – zabudowa słupa, wykonanie uziemienia składowana będzie w bezpośrednim ich sąsiedztwie. Po wykonaniu podstawowych robót zostanie zużyta do ponownego zasypania wykopów, a nadwyżki będą wykorzystane do wyrównania terenu w rejonie prowadzonych prac.

5. Sposób prowadzenia instruktażu.

Prace szczególnie niebezpieczne, lub w pobliżu urządzeń energetycznych prowadzi się na pisemne polecenie wydane przez uprawnionego pracownika Zakładu Energetycznego (właściciela sieci – urządzeń).

Pracownicy pracujący przy budowie urządzeń elektroenergetycznych powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje. Kierownik budowy ma obowiązek przedstawić zagrożenia wynikające w czasie prowadzenia prac budowlanych oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat przestrzegania przepisów bhp i udzielania pierwszej pomocy, zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom.

- Wyłączyć spod napięcia i uziemić urządzenia elektroenergetyczne, na których ma być wykonywana praca, lub które pozostają w pobliżu.
- Miejsce pracy wygrodzić, odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.
- Prace ziemne, wykopy wykonywać po uprzednim wytyczeniu stanowisk przez służbę geodezyjną i wskazaniu położenia instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w bezpośrednim zasięgu prowadzonych robót.
- Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne, powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.
- Prace na wysokości winni wykonywać pracownicy posiadający odpowiednie badania psychotechniczne i wyposażeni w sprzęt i środki zabezpieczające przed upadkiem.
- Ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia, lub życia ludzkiego.
- Egzekwować od pracowników stosowanie właściwych środków ochrony indywidualnej – odzieży i obuwia roboczego oraz właściwych narzędzi i sprzętu.
- Opracować organizację ruchu w przypadku prowadzenia robót na skrzyżowaniu z drogami, lub w jej pasie.
- Ściśle stosować się do uzgodnień branżowych.
- Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

- Żurawie samojezdne, podnośniki samochodowe, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżać się na niebezpieczną odległość do napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Opracował:
mgr inż. Piotr Mazur
upr. bud. SWK/0052/PWOE/09

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPB. SWK/0052/PWOE/09

OPINIA GEOTECHNICZNA

w związku z planowaną inwestycją p.n. „Budowa linii elektroenergetycznej
napowietrznej nN oświetlenia drogowego”
w miejscowości Ćmielów ul. Skała, gm. Ćmielów

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotowe opracowanie ma na celu określenie kategorii geotechnicznej projektowanych obiektów budowlanych w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, a także od wartości zabytkowej obiektu i możliwości znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko.

2. Podstawa opracowania.

Podstawę opracowania stanowi: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012r. Dz. U. poz. 463.

3. Obiekty, lokalizacja, inwestor.

Opracowanie obejmuje ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów liniowych infrastruktury technicznej tj. elektroenergetycznych linii napowietrznych nN oświetlenia drogowego. W/w obiekty liniowe zlokalizowane będą w miejscowości Ćmielów gmina Ćmielów na działkach nr ewidencyjny 419 i 596/2, obręb 260704_4.0001 Ćmielów, jednostka ewidencyjna 260704_4 Ćmielów miasto. Inwestorem projektowanej inwestycji jest Gmina Ćmielów, 27-440 Ćmielów, ul. Ostrowiecka 40.

4. Warunki gruntowe w rejonie posadowienia.

Na podstawie wizji lokalnej oraz przeprowadzonych wykopów kontrolnych (odwiertów) stwierdza się, że dla projektowanych obiektów liniowych w rejonie posadowienia występują warunki gruntowe proste t.j.:

- występują warstwy gruntów o charakterze jednorodnym,
- warstwy gruntów zalegają poziomo,
- lokalizacja ma miejsce na gruncie rodzimym, nie występują nasypy w rejonie posadowienia,
- zwierciadło wody gruntowej jest poniżej poziomu posadowienia a teren jest suchy,
- brak jest występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych na terenie,
- grunty nie są słabonośne.

5. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Obiekty infrastruktury technicznej – linia elektroenergetyczna nN oświetlenia drogowego zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej ponieważ:

- obiekty budowlane są niewielkich rozmiarów,
- mają statycznie wyznaczalne proste schematy obliczeniowe,
- występują proste warunki gruntowe w rejonie budowy,
- występują proste rozwiązania techniczne,
- posadowienie słupów oświetlenia drogowego przewidziano w otworach wierconych o głębokości max. 2m.

- przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym (potencjalnie) znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).
- projektowane obiekty infrastruktury technicznej w normalnych warunkach eksploatacji nie będą wprowadzać zagrożeń dla środowiska naturalnego, higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia.
- teren, na którym zlokalizowane będą projektowane urządzenia nie znajduje się w rejestrze zabytków.

6. Ocena gruntów na działce w rejonie posadowienia.

Po ustaleniu lokalizacji stanowisk słupowych linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego, na terenie wykonano kilkanaście ręcznych wykopów kontrolnych (odwiertów) na głębokość 2m w rejonie posadowienia słupów oświetlenia drogowego. Grunt na ścianach wykopów (odwiertów) i na dnie miał jednolitą strukturę w momencie jego oceny. Przekrój poprzeczny gruntu stanowią warstwy:

- od góry humus 10-15cm,
- poniżej grunt jednorodny rodzimy, piach, glina.

W wykopach nie stwierdzono zwierciadła wody gruntowej.

7. Wnioski

Grunt w miejscach posadowienia słupów oświetlenia drogowego, jest piaszczysty, gliniasty i nieskalisty co stanowi dobre warunki do posadowienia. Na poziomie posadowienia nie występuje woda gruntowa. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012r. Dz. U. poz. 463. w/w obiekty budowlane będą zlokalizowane na podłożu o prostych warunkach gruntowych i należy je zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej. Zgodnie z w/w rozporządzeniem nie ma konieczności przeprowadzania badań geotechnicznych gruntu i specjalistycznych robót geotechnicznych.

Opracował:

mgr inż. Piotr Mazur

upr. bud. SWK/0052/PWOE/09

mgr inż. Piotr Mazur

Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWOE/09

2. CZĘŚĆ OGÓLNA

2.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowy linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego w miejscowości Ćmielów ulica Skala, gmina Ćmielów. Przedmiotowe oświetlenie drogowe stanowi uzupełnienie brakujących odcinków istniejącego oświetlenia.

2.2. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego - budowa wydzielonego odcinka oświetlenia drogowego z przewodem AsXSn 2x35mm² o długości 162(170)m, zabudowa czterech stanowisk słupowych oraz zawieszenie dwóch opraw oświetlenia drogowego.

Projektowane urządzenia po wybudowaniu pozostają na majątku i eksploatacji inwestora t.j. Gminy Ćmielów.

2.3. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora na opracowanie projektu budowlanego,
- aktualne mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1 : 1000,
- aktualne mapy ewidencyjne w skali 1 : 5000,
- warunki przyłączenia nr 20-F3/WP/00417 z dnia 06.03.2020r.,
- inwentaryzacja istniejących linii elektroenergetycznych nN,
- obowiązujące normy, przepisy oraz zarządzenia.

2.4. Ogólne dane elektroenergetyczne

stacja transformatorowa „Ćmielów Kolejowa 1” S3-134
(układ pomiarowy na stacji transformatorowej)

- | | |
|--|---------------------|
| - moc przyłączeniowa - kontrahent 11-316-159
(zwiększenie mocy z 4kW) | $P_p = 5kW$ |
| - zabezpieczenie nadmiarowo-prądowe przedlicznikowe 1-faz. | $B_i = 32A$ |
| - napięcie zasilania | $U_n = 230V$ |
| - częstotliwość | $f = 50 \text{ Hz}$ |
| - układ sieci zasilającej po stronie nN | TN-C |
| - środek ochrony przeciwporażeniowej- samoczynne wyłączenie zasilania | |

2.5. Opis i charakterystyka stanu istniejącego

Istniejące oświetlenie drogowe (w miejscu realizacji zadania) w miejscowości Ćmielów ulica Skala, gm. Ćmielów zrealizowane jest na słupach linii elektroenergetycznej napowietrznej nN stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A.. Oświetlenie zrealizowane jest za pomocą opraw sodowych. Układ pomiaru i sterowania oświetleniem drogowym umieszczony jest w rozdzielni nN stacji transformatorowej 15/0,4kV „Ćmielów Kolejowa 1” S3-134.

2.6. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowana linia elektroenergetyczna napowietrzna nN oświetlenia drogowego, usytuowana będzie na gruntach właścicieli prywatnych oraz w pasie drogowym drogi powiatowej, zgodnie

z wykazem właścicieli gruntów. Obszar oddziaływania obiektu dla planowanej inwestycji będzie obejmował swoim zasięgiem działki położone w miejscowości Ćmielów obreń 260704_4.0001 Ćmielów - ew. gr. dz. nr: 419, 596/2, jednostka ewidencyjna 260704_4 Ćmielów-miasto. Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się przy trasie projektowanych urządzeń elektroenergetycznych oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii napowietrznych oraz ochrony przeciwporażeniowej:

- PN-E-05100-1:1998 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi”.
- N SEP-E-003:2003 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz przewodami niepełnoizolowanymi”.
- PN-HD 60364-4-41:2009 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed porażeniem elektrycznym”.
- N SEP-E-001:2003 „Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przed porażeniem elektrycznym”.

Z w/w przepisów wynika, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany i nie powoduje ograniczenia możliwości zagospodarowania i zabudowy sąsiednich nieruchomości.

3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - OPIS

Przedmiotem niniejszego opracowania jest inwestycja celu publicznego polegająca na budowie linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego. Całość robót prowadzona będzie w miejscowości Ćmielów ulica Skała, gm. Ćmielów.

Przedmiotowa inwestycja ma na celu poprawę bezpieczeństwa dla ruchu kołowego i pieszych poruszających się po drodze powiatowej.

W pierwszej kolejności należy wybudować odcinek wydzielonej linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego jako kontynuację istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego. Następnie na wybudowanych stanowiskach słupowych oświetlenia drogowego zabudować dwie oprawy oświetleniowe.

Zmiana zagospodarowania terenu będzie polegała na budowie linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego i zabudowie czterech nowych stanowisk słupowych.

Grunt na poziomie posadowienia słupów elektroenergetycznych linii napowietrznej oświetlenia drogowego, jest piaszczysty, gliniasty, nieskalisty co stanowi dobre warunki do posadowienia. Na poziomie posadowienia nie występuje woda gruntowa. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U. poz. 463) w/w obiekty budowlane będą zlokalizowane na podłożu o prostych warunkach gruntowych i należy je zakwalifikować do pierwszej kategorii geotechnicznej. Zgodnie z w/w rozporządzeniem nie ma konieczności przeprowadzania badań geotechnicznych gruntu i specjalistycznych robót geotechnicznych.

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym (potencjalnie) znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), nie wymaga więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Projektowane obiekty infrastruktury technicznej w normalnych warunkach eksploatacji nie będą wprowadzać zagrożeń dla środowiska naturalnego, higieny, zdrowia użytkowników i otoczenia oraz nie utrudnią zagospodarowania działek sąsiednich według obowiązujących przepisów.

Teren, na którym zlokalizowane będą projektowane urządzenia nie znajduje się w rejestrze zabytków. Obiekty będą zlokalizowane na terenie, który posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zagospodarowanie terenu zostało pokazane na załączonym rysunku (nr 1).

4. OPIS TECHNICZNY

STAROSTA
OSTROWIECKI

-7-

4.1. Założenia ogólne

Oświetlenie drogi powiatowej w miejscowości Ćmielów ulica Skala, gm. Ćmielów zrealizowane będzie poprzez zawieszenie odcinka przewodu oświetlenia drogowego po nowej trasie linii napowietrznej oświetlenia drogowego oraz zabudowę dwóch opraw oświetlenia drogowego na projektowanych stanowiskach słupowych oświetlenia drogowego. Zasilanie projektowanego odcinka linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego wykonane będzie od istniejącego obwodu oświetlenia od słupa nr 34, stanowiącego własność PGE Dystrybucja S.A.. Linia elektroenergetyczna napowietrzna nN zasilana jest ze stacji transformatorowej „Ćmielów Kolejowa 1” S3-134. Istniejący układ pomiaru i sterowania oświetleniem drogowym umieszczony w rozdzielni nN stacji transformatorowej pozostaje bez zmian. Projektowane oświetlenie drogowe po wybudowaniu pozostaje na majątku i eksploatacji Inwestora - Gminy Ćmielów.

Opracowanie na podstawie typowego rozwiązania wg „Album linii napowietrznych wielotorowych niskiego napięcia nN” tom I, II i IV Elprojekt Poznań.

4.2. Budowa oświetlenia drogowego.

Nawiązując od istniejącego obwodu oświetlenia drogowego, od słupa nr 34/Nr-10/ŻN, stanowiącego własność PGE Dystrybucja S.A., należy wybudować wydzielony odcinek oświetlenia drogowego o długości 162(170)m, z przewodem AsXS_n 2x35mm², zakańczając stanowiskiem słupowym nr 34/4/K-10,5/4,3. W sekcji odporowej słup nr 34 – słup nr 34/4 zastosować naciąg przewodów 357daN (naprężenie 51MPa).

Na stanowiskach słupowych nr 34/2 i 34/4 zabudować oprawy oświetlenia drogowego sodowe o mocy 70W IP65, kl. II, wyposażone w źródło światła typu WLS 70W. Oprawy na słupach należy montować przy pomocy wysięgników jednoramiennych, cynkowanych na gorąco. Wysięgniki opraw oświetleniowych oznaczyć na kolor żółty. Oprawy należy zasilć kablem YKY 3x2,5mm² i zabezpieczyć wkładką bezpiecznikową typu BiWts 2A umieszczoną w bezpieczniku napowietrznym BN 25A.

Dla ochrony przepięciowej na słupie nr 34/4 obwodu oświetleniowego zabudować ogranicznik przepięć typu ASA-A660-5 i wykonać uziemienie, którego wartość rezystancji nie powinna przekraczać 10Ω.

Długość obwodu, rozpiętość przęseł oraz lokalizację opraw oświetleniowych pokazano na projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 1) i schemacie ideowym linii nN (rys. nr 4).

W miejscu rozgraniczenia własności urządzeń na słupie nr 34 należy zabudować tabliczkę informacyjną z napisem „WO”. Stanowiska słupowe od nr 34/1 do nr 34/4 oznaczyć tabliczkami informacyjnymi „WO”.

Dobudowane urządzenia w stanie beznapięciowym, zgłosić do odbioru technicznego w RE Staszów.

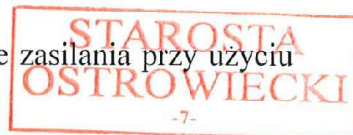
4.3. Układ pomiaru i sterowania oświetleniem drogowym

Ze względu na niewielki wzrost mocy układ pomiaru i sterowania oświetleniem drogowym zlokalizowany w skrzyni stacyjnej, zabudowanej na stacji transformatorowej 15/0,4kV „Ćmielów Kolejowa 1” wraz z zabezpieczeniami pozostaje bez zmian. Rozbudowa istniejącego oświetlenia drogowego - zwiększenie mocy z 4kW na 5kW.

4.4. Ochrona przeciwporażeniowa.

Jako środek ochrony dodatkowej przed porażeniami prądem elektrycznym (ochrony przy uszkodzeniu), zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania oraz urządzenia o drugiej klasie ochronności przeciwporażeniowej. Sieć nN pracuje w układzie sieci TN-C. Ochrona przy

uszkodzeniu zapewniona będzie poprzez samoczynne szybkie wyłączenie zasilania przy użyciu topikowych wkładek bezpiecznikowych.



4.5. Ochrona przeciwprzepięciowa.

Na słupie nr 34/4 zabudować ograniczniki przepięć ASA-A660-5 stanowiące I strefę ochrony odgromowej i przepięciowej, zgodnie z Rozporządzeniem MGiE oraz MBiPMB z dnia 12.03.1969 (Dziennik Budownictwa nr 6 poz. 21 z 23.05.1969) oraz aktualnymi wskazówkami „Ochrona sieci elektroenergetycznych od przepięć” z 1999r. (opracowanie PTPiREE).

4.6. Warunki bezpieczeństwa

Wszystkie prace wykonywać, przestrzegając ściśle przepisów BHP. Szczególną ostrożność zachować przy pracach na czynnych urządzeniach elektrycznych oraz w ich pobliżu. Prace na sieci wykonywać na polecenie pisemne wystawione przez właściciela urządzeń elektrycznych, po dopuszczeniu przez służby właściciela urządzeń. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w oparciu o album opracowań typowych i niniejszą dokumentacją techniczną. Wszystkie wybudowane urządzenia zaopatrzyć w tabliczki ostrzegawcze i informacyjne. Przed załączeniem urządzeń pod napięcie dokonać niezbędnych prób i pomiarów pozwalających na stwierdzenie gotowości urządzeń do eksploatacji.

4.7. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do robót zapoznać się dokładnie z niniejszym projektem technicznym. Roboty elektryczne wykonywać sukcesywnie, po uzyskaniu uzgodnień od inwestora. Prace należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem technicznym oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i normami. Wszelkie zmiany w trakcie realizacji robót związanych z wykonawstwem objętych niniejszym projektem, winny być uzgodnione z autorem opracowania.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić plan BIOZ wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku.

Po wykonaniu sieci, przed załączeniem urządzeń pod napięcie należy wykonać następujące badania:

- badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej
- pomiary rezystancji izolacji obwodów
- pomiary rezystancji uziemień

4.8. Materiały.

Tam gdzie w dokumentacji projektowej, zostało wskazane pochodzenie materiałów (marka, producent) dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych o takich samych parametrach techniczno-funkcjonalnych, które zagwarantują realizację robót zgodnie z wydanym zgłoszeniem (pozwoleniem) oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach określających zakres dokumentacji projektowej.

Wszystkie materiały użyte do budowy urządzeń elektroenergetycznych wymagają aktualnych deklaracji zgodności z CE.

4.9 Spadki napięcia.

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń, biorąc pod uwagę najbardziej niekorzystne warunki t.j. na końcu obwodu, stwierdza się że spadki napięć są mniejsze od dopuszczalnych.

4.10. Skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

Zgodnie z PN-HD 60364-4-41 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa.” dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym przyjęto szybkie samoczynne wyłączanie zasilania. Na podstawie przeprowadzonych obliczeń, biorąc pod uwagę najbardziej niekorzystne warunki t.j. na końcu obwodu, stwierdza się, że ochrona jest skuteczna.

mgr inż. Piotr Mazur

Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
Nr UPR. SWK/0052/PWDE/09

inż. MIECZYSLAW SZNAJDEK
27-530 Ożarów, ul. Leśna 21

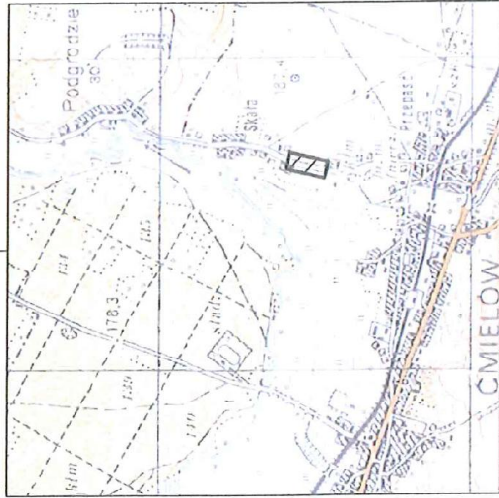
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO:
projektowania i sprawdzania w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i energetycznych bez ograniczenia
Nr UPR. SWK/0052/PWDE/09

woj. świętokrzyskie
pow. ostrowiecki
j. ewid. 260704_4, gm. Ćmielów
obr. 260704_4.0001, m. Ćmielów
ul. Skala, dz. 479

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
dla sieci uzbrojenia terenu
Mapa aktualna na dzień 26.11.2019r.

sekcja: 7.143.25.04.2
7.144.25.24.4
skala: 1:1000
ukł. odniesienia: -sytuacyjny: 2000
-wysokościowy: Kronsztadt 60
GK-III.6640.2132.2019

zakres aktualizacji



Orientacja

Mapę opracowano na podstawie materiałów PODGIK
objętych licencją nr GK-III.6640.2132.2019_2607_K05

Punkty graniczne przedmiotowej działki nie zostały
przeanalizowane pod kątem dokładności położenia.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone
ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności
gruntowych obciążających grunty położone
w granicach projektowanej inwestycji budowlanej

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Przemysław Padoł
ul. Kopalniana 5, 27-400 Ostrowiec Św.
tel. 692 181 787
e-mail: padoł.geodeta@gmail.com
NIP: 873-268-45-16, REGON 260242552

Mapę opracował w dniu 27.11.2019r.:

GEODETA UPRAWNIONY
Przemysław Padoł
tel. 692 181 787
uprawnienia nr 20048

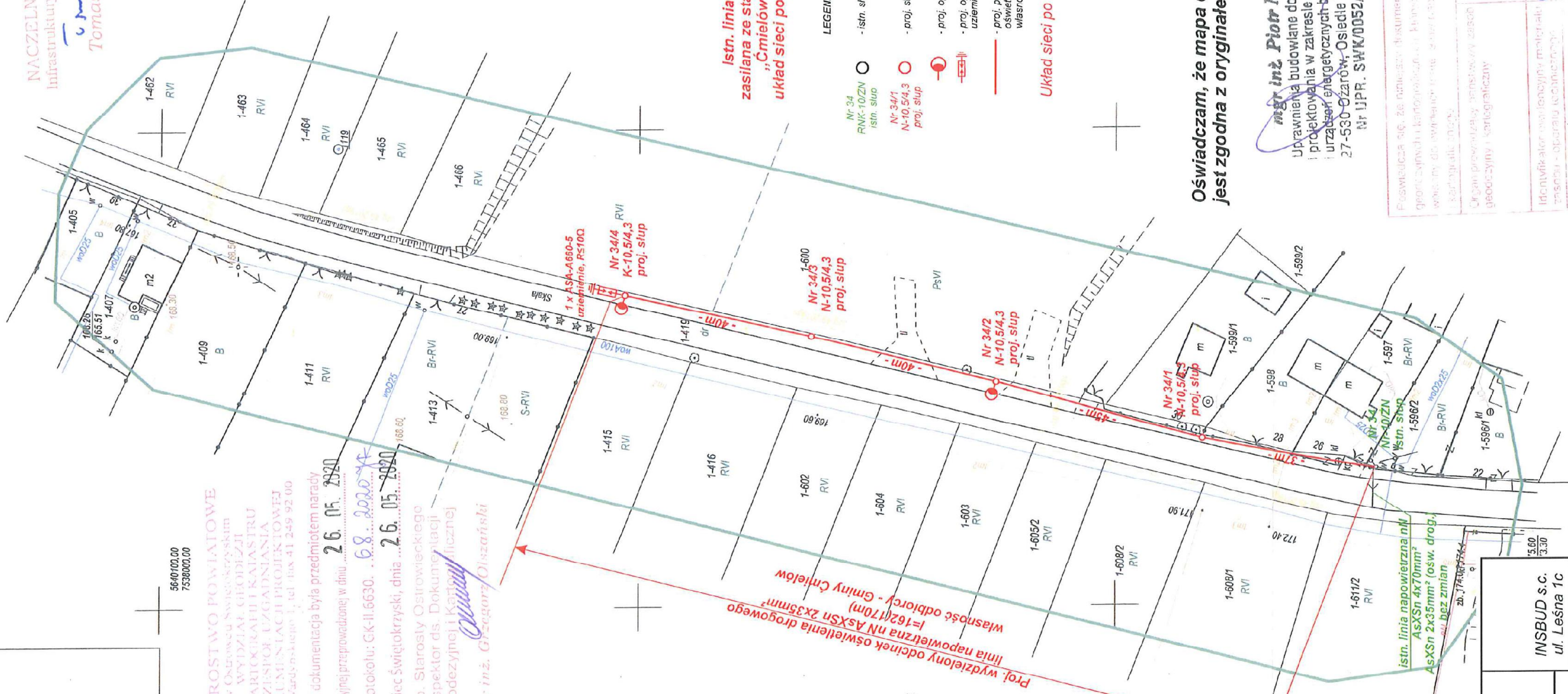
Przemysław Padoł

Objekt	Investycja celu publicznego. Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego (kontynuacja istniejącego oświetlenia drogowego)
Lokalizacja	Ćmielów ul. Skala gm. Ćmielów
Temat	Projekt zagospodarowania terenu
Inwestor	Gmina Ćmielów, 27-440 Ćmielów ul. Ostrowiecka 40
Asyst. projekt	Imię i nazwisko
Projektant	Nr uprawnień
Sprawdzający	mgr inż. Piotr Mazur inż. Mieczysław Sznajder
Data	05.2020
	Skala
	Rys. Nr 1

INSBUD S.C.
ul. Leśna 1c
27-530 Ożarów

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrowcu Świętokrzyskim
Wydział Infrastruktury i Rozwoju Powiatu
Referat Zagospodarowania i Inżynierii
27-400 Ostrowiec Św., ul. Łódzka 27
2 mak: 18.11.033.276.2020
2 dwa: 31.08.2020r.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Infrastruktury i Rozwoju Powiatu
Tomasz Mróczek



Istn. linia napowietrzna nN
zasilana ze stacji transformatorowej
„Ćmielów Kolejowa” S3-134
układ sieci po stronie linii nN - TN-C

LEGENDA:

- Nr 34 RNV-10ZN istn. słup
- Nr 34/1 N-10.5/4.3 proj. słup
- proj. słup linii nN oświetlenia drogowego
- proj. oprawa oświetlenia drogowego sodowa 70W/uzielenie R510Q
- proj. ograniczniki przepięć ASA-A660-5,
- proj. przewody linii napowietrznej nN oświetlenia drogowego AsXSn 2x35mm² własność odbiorcy (WO) Gminy Ćmielów

Układ sieci po stronie linii nN - TN-C

Oświadczam, że mapa do celów projektowych
jest zgodna z oryginałem

mgr inż. Piotr Mazur
Uprawnienia budowlane do wykonywania
i projektowania w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń energetycznych bez ograniczeń
27-530 Ożarów-Osiedle Wzgórze 49/3
Nr IUPR. SWK/0052/PWOE/09

Pozwolenie się, że niniejszy dokument został sporządzony w formie elektronicznej zgodnie z przepisami kartograficznymi, które zostały zawarte w specjalnym rozporządzeniu, który do ewentualnych zmian, gwarantujących zasada geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący archiwizację zasobów geodezyjnych i kartograficznych	Starosta Ostrowiecki
Identyfikator mapy (opcjonalny)	Powiat Ostrowiec Świętokrzyski
Zasób - obszar techniczny	Geodezyjne i Kartograficzne w Ostrowcu Świętokrzyskim
Data wpisania do rejestru map	19.12.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Inspektor ds. Dokumentacji i Kartografii
Inż. Maciej Drodziński	

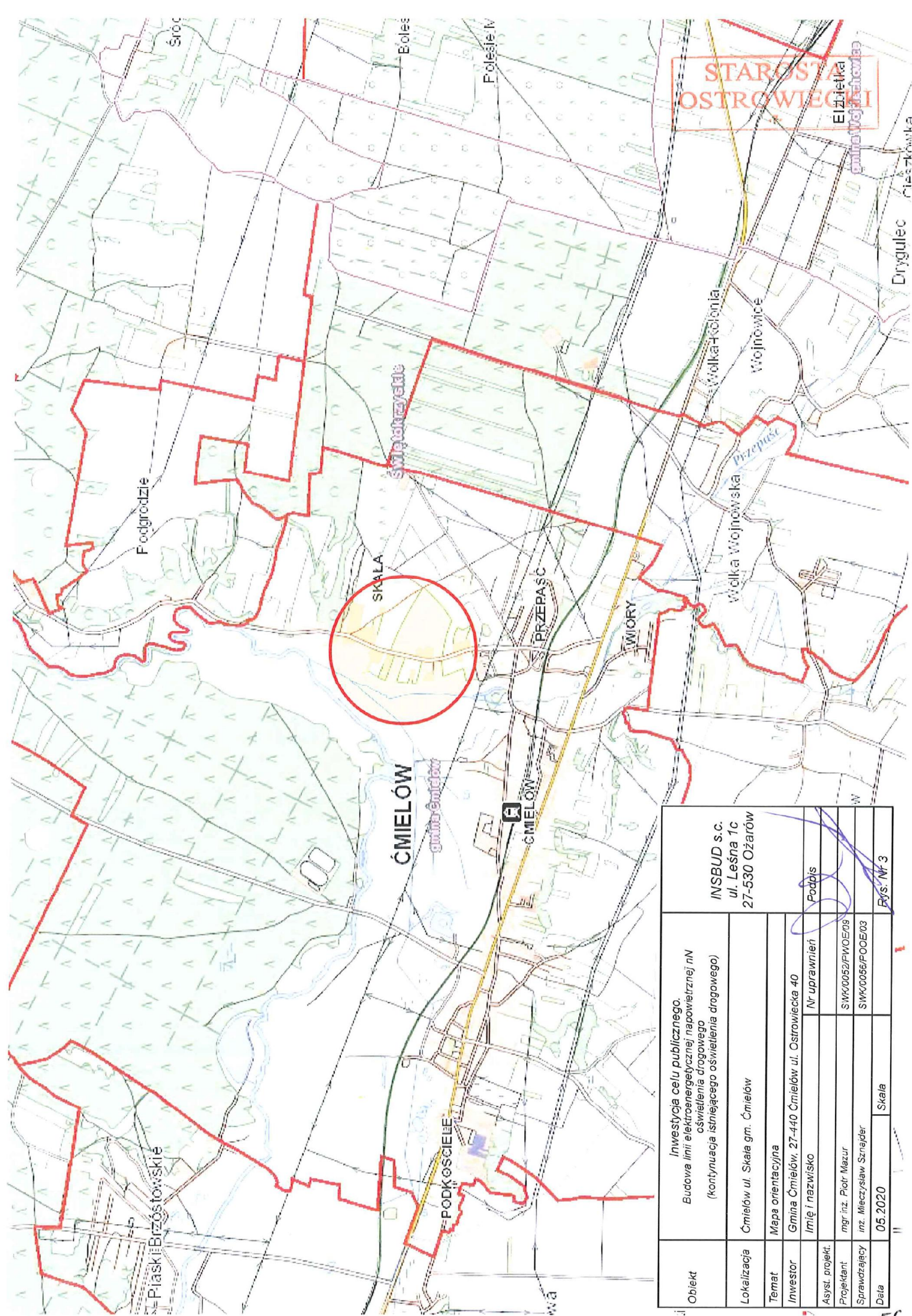
STAROSTA
OSTROWIECKI


GMINA Chmielów
 MIEJSCOWOŚĆ M. Chmielów
 OBRĘB NR 1 ARKUSZ
 GODŁO MAPY -
 UKŁAD ODNIESIENIA -
 UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PLASKICH 2000
 SYGNATURA DOKUMENTU GK-III.6642.416.2020

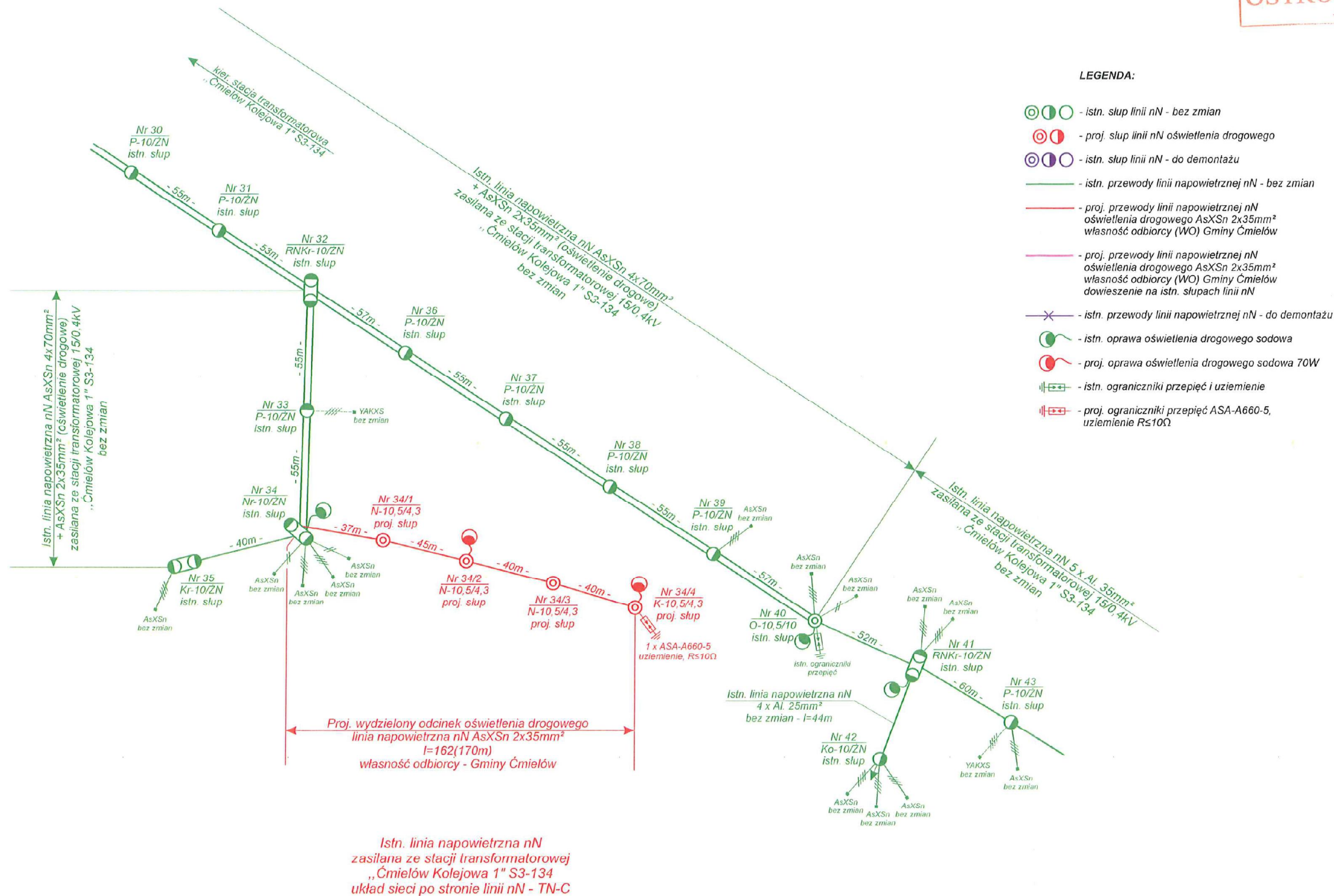
KOPIA MATY ENIDENCYJNEJ
044-23/2012
04.03.2020
Inspektorat ds. Nadzoru
Rozst. Geodezyjnych
i Kartograficznych
inż. Maciej Drozdowski


- istn. słup linii nN - bez zmian
- istn. słup linii nN - do demontażu
- proj. słup linii nN oświetlenia drogowego
- proj. oprawa oświetlenia drogowego
- istn. przewody /linii nN - bez zmian
- istn. przewody /linii nN - do demontażu
- proj. przewody linii napowietrznej nN oświetlenia drogowego AXSn 2x35mm² własność odbiorcy (WO) 3miny Cmelów
- proj. przewody linii napowietrznej nN oświetlenia drogowego AXSn 2x35mm² własność odbiorcy (WO) 3miny Cmelów
- proj. przewody linii napowietrznej nN oświetlenie na istn. słupach linii nN

Obiekt	Inwestycja celu publicznego. Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego (kontynuacja istniejącego oświetlenia drogowego)		
Lokalizacja	Ćmielów ul. Skala gm. Ćmielów		
Temat	Mapa ewidencyjna		
Investor	Gmina Ćmielów, 27-440 Ćmielów ul. Ostrowiecka 40		
Asyst. projekt.	Imię i nazwisko		
Projektant	mgr inż. Piotr Mazur		
Sprawdzający	inż. Mieczysław Szniager		
Data	05.2020		



Objekt	Inwestycja celu publicznego. Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego (kontynuacja istniejącego oświetlenia drogowego)				INSBUD s.c. ul. Leśna 1c 27-530 Ożarów
Lokalizacja	Ćmielów ul. Skala gm. Ćmielów				
Temat	Mapa orientacyjna				
Inwestor	Gmina Ćmielów, 27-440 Ćmielów ul. Ostrowiecka 40				
Asyst. projekt.	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis		
Projektant	mgr inż. Piotr Mazur	SWK/0052/PWOE/03			
Sprawdzający	inż. Mieczysław Sznapder	SWK/0056/FOOE/03			
Data	05.2020	Skala	Rys. Nr 3		



Obiekt	Inwestycja celu publicznego. Budowa linii elektroenergetycznej napowietrznej nN oświetlenia drogowego (kontynuacja istniejącego oświetlenia drogowego)			INSBUD s.c. ul. Leśna 1c 27-530 Ożarów
Lokalizacja	Ćmielów ul. Skala gm. Ćmielów			
Temat	Schemat ideowy linii nN			
Inwestor	Gmina Ćmielów, 27-440 Ćmielów ul. Ostrowiecka 40			
	Imię i nazwisko		Nr uprawnień	Podpis
Asyst. projekt.				
Projektant	mgr inż. Piotr Mazur		SWK/0052/PWOE/09	
Sprawdzający	inż. Mieczysław Sznajder		SWK/0056/POOE/03	
Data	05.2020	Skala		Rys. Nr 4

ZAKRES RZECZOWY

Linia napowietrzna nN izolowana wg „Album linii napowietrznych wielotorowych niskiego napięcia nN” tom I, II i IV Elprojekt Poznań.

Nazwa linii: „Linia elektroenergetyczna napowietrzna nN oświetlenia drogowego”

Lokalizacja: Ćmielów, gm. Ćmielów

Inwestor: Gmina Ćmielów; 27-440 Ćmielów, ul. Ostrowiecka 40

stanowisko słupowe nr 34/Nr-10/ŻN (istniejące)

montaż śruby hakowej M16/200	kpl.	1.
zawieszenie krańcowe przewodów linii napowietrznej nN AsXS _n 2x35mm ² na istniejącym stanowisku słupowym	kpl.	1.

stanowisko słupowe nr 34/1/N-10,5/4,3

montaż stanowiska słupowego N-10,5/4,3	kpl.	1.
montaż fundamentu U-1	kpl.	1.
montaż śrub hakowych M16/200	kpl.	1.
zawieszenie narożne przewodów linii napowietrznej nN AsXS _n 2x35mm ² na projektowanym stanowisku słupowym	kpl.	1.

stanowisko słupowe nr 34/2/N-10,5/4,3

montaż stanowiska słupowego N-10,5/4,3	kpl.	1.
montaż fundamentu U-1	kpl.	1.
montaż śrub hakowych M16/200	kpl.	1.
zawieszenie narożne przewodów linii napowietrznej nN AsXS _n 2x35mm ² na projektowanym stanowisku słupowym	kpl.	1.
montaż wysięgników oprawy oświetlenia drogowego 0,5m x 1,0m α=105° na stanowisku słupowym	kpl.	1.
montaż kabli YKY 3x2,5mm ² w wysięgnikach opraw l=3m	kpl.	1.
montaż oprawy oświetlenia drogowego sodowej o mocy 70W	kpl.	1.
montaż bezpieczników napowietrznych	kpl.	1.
podłączenie oprawy oświetlenia drogowego	kpl.	1.

stanowisko słupowe nr 34/3/N-10,5/4,3

montaż stanowiska słupowego N-10,5/4,3	kpl.	1.
montaż fundamentu U-1	kpl.	1.
montaż śrub hakowych M16/200	kpl.	1.
zawieszenie narożne przewodów linii napowietrznej nN AsXS _n 2x35mm ² na projektowanym stanowisku słupowym	kpl.	1.

stanowisko słupowe nr 34/4/K-10,5/4,3

montaż stanowiska słupowego K-10,5/4,3	kpl.	1.
montaż fundamentu U-2	kpl.	1.
montaż uziemienia powierzchniowo-pionowego TP-1+2x10	kpl.	1.
montaż płaskownika FeZn 30x4 na stanowisku słupowym	m.	10.
montaż ograniczników przepięć 1 x ASA-A660-5	kpl.	1.
montaż śrub hakowych M16/200	kpl.	1.
zawieszenie krańcowe przewodów linii napowietrznej nN AsXS _n 2x35mm ² na projektowanym stanowisku słupowym	kpl.	1.
montaż wysięgników oprawy oświetlenia drogowego 0,5m x 1,0m α=105° na stanowisku słupowym	kpl.	1.
montaż kabli YKY 3x2,5mm ² w wysięgnikach opraw l=3m	kpl.	1.
montaż oprawy oświetlenia drogowego sodowej o mocy 70W	kpl.	1.
montaż bezpieczników napowietrznych	kpl.	1.
podłączenie oprawy oświetlenia drogowego	kpl.	1.

<i>linia elektroenergetyczna napowietrza nN oświetlenia drogowego</i>		<div data-bbox="1129 107 1449 217" data-label="Image"> </div>	
<i>montaż przewodów linii napowietrznej nN AsXSn 2x35mm²</i>	m.		
<i>na istniejących i projektowanych stanowiskach słupowych</i>			

Inż. Piotr Mazur
 Uprawnienia budowlane do wykonywania
 i projektowania w zakresie sieci, instalacji
 i urządzeń energetycznych bez ograniczenia
 27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/3
 Nr UPR. SWK/0052/PWOE/PS

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Linia napowietrzna nN izolowana wg „Album linii napowietrznych wielotorowych niskiego napięcia nN” tom I, II i IV Elprojekt Poznań.

Nazwa linii: „Linia elektroenergetyczna napowietrzna nN oświetlenia drogowego”

Lokalizacja: Ćmielów, gm. Ćmielów

Inwestor: Gmina Ćmielów; 27-440 Ćmielów, ul. Ostrowiecka 40

żerdź E-10,5/4,3	szt.	4.
plyta ustojowa U-85	szt.	5.
obejma ustoja	szt.	5.
śruba hakowa M16/200	szt.	5.
uchwyt odciągowy dla przewodów AsXSn 2 x 25-50	szt.	2.
uchwyt narożny dla przewodów AsXSn 2 x 25-50	szt.	3.
przewód AsXSn 2x35mm ²	m.	170.
uchwyt mocowania kabla na słupie wirowym	kpl.	1.
zacisk dwustronnie przebijający izolację Al/Al 16-95	szt.	3.
zacisk dwustronnie przebijający izolację Al-Cu/Al-Cu 1,5-50/1,5-50	szt.	2.
bezpiecznik napowietrzny 25A z zaciskiem przebijającym izolację Al 16-95	kpl.	2.
ogranicznik przepięć z zaciskiem przebijającym izolację ASA-A-660-5	kpl.	1.
uchwyt do mocowania wysięgnika oprawy oświetlenia drogowego na słupie wirowym	kpl.	4.
wysięgnik oprawy oświetlenia drogowego 0,5m x 1,0m α=105°	szt.	2.
oprawa oświetleniowa sodowa 70W, IP65, II kl.	szt.	2.
żarówka sodowa 70W 6600lm	szt.	2.
kabel YKY 3x2,5mm ²	m.	6.
uziemiać powierchniowo-pionowe TP-1 +2x10	kpl.	1.
plaskownik FeZn 25x4	m.	15.

mgr inż. Piotr Mazur
 Uprawnienia budowlane do wykonywania
 i projektowania w zakresie sieci instalacji
 i urządzeń energetycznych bez ograniczeń
 27-530 Ożarów, Osiedle Wzgórze 49/
 Nr UPB. SWK/0052/PW05/0