

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI PIASKI BRZÓSTOWSKIE, GMINA ĆMIELÓW

1 Podstawy opracowania:

- podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500
- ustalenia i warunki zawarte w MPZP
- uzgodnienia z inwestorem
- warunki techniczne na podłączenie mediów

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Przedmiotem opracowania jest budynek świetlicy wiejskiej. Jest to obiekt wolnostojący, nie podpiwniczony, parterowy, z nieużytkowym poddaszem. Dach stromy wielospadowy o konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką. Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej.

W budynku mieszczą się:

sala nr 1 (główna), sala nr 2 (szala gier), korytarz, wc damskie pełniące również funkcję toalety dla osób niepełnosprawnych, wc męskie z przedsionkiem, pomieszczenie techniczne w którym znajduje się kocioł gazowy c.o., oraz wiatrołap i pomieszczenie porządkowe. W bryle budynku umieszczone jest również dodatkowe wc z przedsionkiem i pom. na odpady dostępne wyłącznie z zewnątrz budynku.

Wykaz pomieszczeń:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia
1.1	WIATROŁAP	płytki gresowe	4,51m ²
1.2	KOMUNIKACJA	płytki gresowe	12,85m ²
1.3	SALA NR 1	płytki gresowe	116,80m ²
1.4	SALA NR 2	płytki gresowe	30,57m ²
1.5	POM. TECHNICZNE	płytki gresowe	8,81m ²
1.6	WC DAMSKIE I DLA NEPEŁNOSPRAWNYCH	płytki gresowe	4,40m ²
1.7	WC MĘSKIE Z PRZEDSIONKIEM	płytki gresowe	4,08m ²
1.8	POM. PORZADKOWE	płytki gresowe	1,27m ²
1.9	POM. NA ODPADY	płytki gresowe	1,32m ²
1.10	WC ZEWNĘTRZNY Z PRZEDSIONKIEM	płytki gresowe	2,75m ²
		RAZEM:	187,36m²

Dane ogólne budynku

Parametry techniczne:

Powierzchnia zabudowy budynku	226,97m ²
Powierzchnia użytkowa budynku	187,36m ²
Kubatura budynku	1164,76m ³
Szerokość i długość budynku	14,13x15,38m
Wysokość budynku od terenu do kalenicy	7,24m
Ilość kondygnacji	1

3. Forma architektoniczna

Budowa budynku realizowana w technologii tradycyjnej. Bryła budynku jest zwarta i wpisuje się w prostopadłościan o wymiarach 14,13x15,38m w obrysie zewnętrznym zabudowy, z dachem wielospadowym. Budynek został zaprojektowany z elementów ściennych - bloczków z betonu komórkowego gr. 24cm + 15cm ocieplenia (styropian). Projektowana konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-płatwiowa, dach wielospadowy o spadkach 24° i 32°, kryty blachą dachówkową na łątach. Budynek usytuowany jest równolegle do granicy. Wejście główne do budynku znajduje się od strony południowej, natomiast od strony wschodniej bezpośrednio z sali głównej zlokalizowane jest dodatkowe wyjście na teren działki. Bryła budynku wpisuje się w istniejące zagospodarowanie terenu (dostosowana do warunków lokalnych na działce objętej inwestycją i działkach sąsiednich).

4. Spełnienie wymagań art.5 ust. 1 Prawa Budowlanego

- a) bezpieczeństwo konstrukcji - spełnione poprzez zaprojektowanie zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi i sztuką budowlaną, budynek będzie zbudowany z materiałów posiadających atesty i certyfikaty o wymaganych parametrach wytrzymałościowych.
- b) bezpieczeństwo pożarowe - projektowany obiekt wykonany będzie z materiałów niepalnych spełniających warunki ochrony przeciwpożarowej.
- c) bezpieczeństwo użytkowania – przyjęte do obliczeń statycznych obciążenia użytkowe i współczynniki bezpieczeństwa są zgodne z Polskimi Normami i zapewniają bezpieczne użytkowanie przedmiotowego obiektu budowlanego
- d) warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska - budynek nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko, ponieważ:
 - kotłownia będzie na paliwo gazowe z wysokosprawnym kotłem atestowanym z zamkniętą komorą spalania
 - ciepła woda dostępna przez cały rok z energii elektrycznej pozyskiwanej z zamontowanych paneli fotowoltaicznych
 - śmieci gromadzone będą w pojemnikach w wydzielonym pomieszczeniu, po czym wywożone na wysypisko przez uprawnione służby
 - wbudowane zostaną materiały powszechnie stosowane w budownictwie z atestami
 - ścieki odprowadzane będą do kolektora
- e) ochrona przed hałasem i drganiami - budynek ze względu na jego funkcję i wyposażenie nie wprowadza emisji hałasu i wibracji.
- f) oszczędność energii i izolacyjność cieplna przegród - budynek jest dobrze ocieplony, wszystkie przegrody spełniają warunki normowe.
- g) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną i ciepłą – projektowany budynek będzie posiadał przyłącze wodociągowe, ~~kanalizacji sanitarnej~~ i energii elektrycznej (poszczególne przyłącza według odrębnego opracowania), w budynku projektuje się kotłownię na paliwo gazowe, projekty instalacji uwzględniają efektywne wykorzystanie mediów przez określony dobór rozwiązań projektowych i wykorzystywanych urządzeń o dużej sprawności.
- h) usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów - ścieki odprowadzane będą do kolektora gminnego, wody opadowe powierzchniowo na teren nieutwardzony własnej działki. W budynku przewidziano pomieszczenie na odpady, gdzie będzie umieszczony szczelny pojemnika na odpady bytowe (technologicznych brak) skąd będą wywożone przez koncesjonowany zakład usług porządkowych.
- i) możliwość dostępu do usług telekomunikacyjnych, w szczególności w zakresie szerokopasmowego dostępu do Internetu – w obrębie projektowanego obiektu występuje sieć telekomunikacyjna
- j) możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego – poprzez zastosowanie odpowiednich materiałów posiadających atesty i świadectwa jakości. Obiekt budowlany należy użytkować w

sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, przeprowadzać okresowe przeglądy techniczne i nie dopuszczać do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

- k) odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej - budynek usytuowany jest zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane, ma wymagane odległości od granic. Odległości budynku od granic wynoszą więcej niż 4,0m.
- l) poszanowanie interesów osób trzecich, obszar oddziaływania obiektu - Projektowany budynek nie narusza interesów osób trzecich: nie ogranicza dostępu do drogi publicznej sąsiednim działkom, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz środków łączności, nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Obiekt nie wpływa na obniżenie nośności gruntu zalegającego pod nim. Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożeń dla bezpieczeństwa użytkowników zarówno obiektu projektowanego jak i istniejących i potencjalnych sąsiednich. Obiekty istniejące, w otaczającym terenie, ze względu na rodzaj zabudowy nie pozostają w obszarze oddziaływania przedmiotowej inwestycji. Teren działki ma zapewniony dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej. Obszar oddziaływania obiektu obejmuje tylko własną działkę.
- ł) Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne - Wejście do budynku bezpośrednio z poziomu terenu przyległego do budynku. Wewnątrz budynku brak jest różnicy poziomów, dopuszczalna wysokość progów przy drzwiach i dojściach wynosi 2,0cm. W budynku zaprojektowano łazienkę dostępną dla osób niepełnosprawnych, w wiatrołapie i korytarzu można swobodnie poruszać się wózkiem. Zapewniono miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej na istniejącym parkingu.
- m) Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy - Nie dotyczy.
- n) Ochrona ludzi zgodnie z wymogami ochrony cywilnej - Nie dotyczy.
- o) Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską - Działka na której projektowana jest budowa przedmiotowego obiektu nie jest wpisana do rejestru zabytków.
- p) Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy - Opisane w Informacji Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zawartej w niniejszym opracowaniu.

5. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego

5.1. Założenia projektowe do obliczeń konstrukcji

Zgodnie z częścią konstrukcyjną projektu budowlanego.

5.2. Zestawione schematy statyczne

Zgodnie z częścią konstrukcyjną projektu budowlanego.

5.3. Podstawowe wyniki obliczeń

Zgodnie z częścią konstrukcyjną projektu budowlanego.

5.4. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

Budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

5.5. Warunki i sposób posadowienia obiektu

Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych. Poziom posadowienie ław fundamentowych powyżej poziomu wód gruntowych. Przed przystąpieniem do fundamentowania należy zweryfikować projekt posadowienia budynku adoptując go do warunków gruntowych

określonych w wykopie. W przypadku prowadzenia robót fundamentowych w okresie intensywnych opadów należy zabezpieczyć wykop przed wodą opadową, wykonany fundament obsypać przed nastaniem mrozów warstwą gruntu grubości min 1,20 m.

Uwaga: Nie wolno dopuścić do nawodnienia gruntów na których posadowione są fundamenty zarówno w trakcie prowadzenia prac budowlanych jak również podczas eksploatacji obiektu. Teren wokół budynku należy ukształtować tak aby wody opadowe nie gromadziły się w jego pobliżu.

5.6. Zabezpieczenie przed wpływami eksploatacji górniczej

Działka nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej, w związku z tym nie ma konieczności zabezpieczania obiektu budowlanego przed jego wpływem.

6. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

6.1. Ławy i stopy fundamentowe

Ławy 64x40cm i 70x40cm żelbetowe z betonu C16/20 zbrojone stalą A-II #12 ze strzemionami ze stali A-I ϕ 6 co 25cm wykonane na 10cm warstwie chudego betonu C8/10.

6.2. Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe warstwowe murowane z bloczków betonowych z betonu klasy C16/20 grubości 25cm na zaprawie cementowej marki 5MPa, ocieplone polistyrenem ekstrudowanym gr.10cm.

6.3. Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne gr. 24 cm murowane z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej ocieplone styropianem gr. 15cm z wyprawą elewacyjną z tynku cienkowarstwowego na siatce z tworzyw sztucznych według technologii wybranego producenta.

6.4. Ściany wewnętrzne nośne

Ściany wewnętrzne nośne gr. 24 cm murowane z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej z obustronnym tynkiem cem-wap.

Uwaga: Pod stropem można wymurować ściany z cegły pełnej ceramicznej – ułożyć jedną lub dwie warstwy.

6.5. Ściany działowe

Ściany działowe gr. 12 cm murowane z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej z obustronnym tynkiem cem-wap.

6.6. Słupy

Słupy S1 żelbetowe, monolityczne z betonu C16/20, zbrojone podłużnie prętami 6#16 stal A-II i poprzecznie strzemionami ϕ 6 ze stali A-I co 15cm (przy połączeniach z wieńcem lub nadprożem rozstaw strzemion co 10cm); słupy łączyć z konstrukcją murowaną na strzepia lub poprzez szyny kotwiące. Słupy S2 żelbetowe o średnicy 30cm zbrojone 4#12 + strzemiona ϕ 6 co 20cm.

6.7 Stropy

Strop nad parterem – żelbetowy, monolityczny, zbrojony stalą A-II i A-0 z betonu B-20 wykonane wg rysunków.

6.8 Wieńce i nadproża

Wieńce żelbetowe, monolityczne z betonu C16/20 o przekroju prostokątnym 24x24cm i 24x70cm. Wszystkie wieńce muszą zachować ciągłość na całym obwodzie ścian konstrukcyjnych. Przekroje wieńców przewidziano zbrojone dołem i górą po 2#12 stal A-II, strzemiona ϕ 6 co 25 cm A-I.

Kotwienie zbrojenia podłużnego w ścianach poprzecznych na długości (min. 45ϕ).

W otworach okiennych i drzwiowych projektowanych nadproża prefabrykowane 2L19-nośne oraz żelbetowe monolityczne z betonu C16/20, zbrojone wg oznaczenia na części rysunkowej.

Głębokość oparcia minimum po 15cm na stronę.

6.9. Rdzenie

Rdzenie prostokątne o wymiarach 24x24cm żelbetowe, monolityczne z betonu C16/20, zbrojone podłużnie prętami 4#12 stal A-II i poprzecznie strzemionami $\phi 6$ ze stali A-I co 20cm (przy połączeniach z wieńcem lub nadprożem rozstaw strzemion co 10cm); rdzenie łączyć z konstrukcją murowaną na strzępia lub poprzez szyny kotwiące.

6.10. Kominy

Kominy systemowe z kształtek prefabrykowanych. Kanał przeznaczony do odprowadzania spalin powinien mieć wkłady z kształtek kominowych kamionkowych kwasoodpornych z atestem.

6.11. Dach.

Więźba dachowa konstrukcji krokwiowo-płatwiowej oparta na murlatach i słupach drewnianych.

Murlatę należy łączyć z murem za pośrednictwem śrub kotwiących $\phi 20$ w rozstawie co 2 m.

Pozostałe elementy należy łączyć za pomocą gwoździ lub systemowych łączników stalowych.

Wilgotność drewna przyjętego do konstrukcji dachu nie może przekraczać 18%.

Dach wielospadowy o spadku 24° i 32° pokryty blachą dachówkową.

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć odpowiednimi środkami grzybobójczymi i uodpornić na działanie ognia (np. Fobos M2F lub Ogniochronem). Wszystkie elementy drewniane na styku z murem lub elementami żelbetowymi należy izolować przekładką z papy asfaltowej lub folią PE.

6.12. Izolacje przeciwwilgociowe.

- na ławach fundamentowych i pod ścianami parteru 2x papa na lepiku lub folia
- pod murlatami 1x papa na sucho lub folia
- izolacja pionowa ścian fundamentowych – np. dysperbit x2 oraz dodatkowo folia kubełkowa
- w poziomie posadzek 2x folia
- w połaciach dachowych 1x folia

6.13. Izolacje termiczne.

- dla ścian zewnętrznych fundamentów 10cm styroduru
- dla ścian zewnętrznych parteru 15cm styropianu
- w poziomie posadzki parteru 15cm styropianu twardego
- dla stropu nad parterem 20cm styropianu twardego
- dla wieńców i nadproży ocieplenie jak dla ścian zewnętrznych

6.14. Podłogi i posadzki:

- według wykazu pomieszczeń: gres
- w pomieszczeniach z kratką ściekową wykonać spadek do kratki ściekowej

6.15. Tynki i okładziny.

Tynki zewnętrzne należy wykonać jak cienkowarstwowe na siatce z włókna szklanego. Zaleca się dodatkowe wzmacnianie tynku siatką z włókna szklanego w miejscach szczególnie narażonych na powstawanie rys – w narożach przy otworach, przy łączeniach z innymi materiałami.

Tynki wewnętrzne - cem.-wap. kat. III, w części pomieszczeń glazura.

Cokół okładany płytkami kamiennymi

6.16. Malowanie

Malowanie ścian wykonać farbami akrylowymi lub emulsyjnymi.

6.17. Roboty wykończeniowe i obróbki blacharskie.

Należy zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualnie z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,5mm powlekanej w kolorze pokrycia dachowego. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej według rozwiązań systemowych wybranego producenta.

6.18. Stolarka – okienna z PCV, drzwiowa drewniana i aluminiowa wg wykazu.

6.19. Parapety z tworzyw sztucznych..

7. Rozwiązanie zasadniczych elementów wyposażenia budowlano- instalacyjnego

7.1. W budynku przewidziano następujące instalacje wewnętrzne

- elektryczną
- odgromową
- wody ciepłej i zimnej
- kanalizacyjną
- centralne ogrzewanie z pieca na paliwo gazowe

7.1. System odprowadzenia wód opadowych

Wody opadowe z powierzchni dachu nie zakłócają stosunków wodnych na działkach sąsiednich, odprowadzane poprzez system rynien i rur spustowych na nieutwardzony teren własnej działki.

8. Charakterystyka ekologiczna budynku oraz jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- woda dostarczana będzie z sieci wodociągowej, zapotrzebowanie na wodę według opracowania branżowego. Wody powinna odpowiadać wymogom w zakresie bakteriologicznym i fizyko-chemicznym
- ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej poprzez projektowane przyłącze
- wody opadowe odprowadzanie będą na nie utwardzony teren własnej działki
- budynek spełnia warunki ochrony atmosfery o emisji zanieczyszczeń gazowych nie większej niż emisja dopuszczalne
- usuwanie odpadów stałych gromadzonych w szczelnych pojemnikach umieszczonych w wydzielonym pomieszczeniu poprzez koncesjonowany zakład wywozu śmieci. Pomieszczenie na odpady ma zaprojektowaną wentylację grawitacyjną, kratkę ściekową oraz punkt czerpalny wody oraz wejście z pomieszczenia bezpośrednio na utwardzone dojście z kostki brukowej umożliwiające przemieszczanie pojemników na własnych kołach.
- właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania - przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne dotyczące emisji hałasu, drgań i promieniowania, eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami
- charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz jego sposób posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

9.1) Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

- maksymalne wymiary całego budynku świetlicy wiejskiej wynoszą: bryła główna – 14,13m x 15,38m + taras 4,02m x 2,40m

Parametry techniczne dla budynku świetlicy wiejskiej:

- pow. zabudowy – 226,97m²
- pow. całkowita – 226,97m²
- pow. użytkowa – 187,36m²
- wysokość – 7,24m (obiekt niski poniżej 12m)
- kubatura – 1164,76m³
- liczba kondygnacji – 1 kondygnacja nadziemna

9.2) Odległość od obiektów sąsiadujących:

- min. odległość od najbliższej granicy działki sąsiedniej – 4,32m, od linii rozgraniczającej z pasem drogowym – 34,8m

- min. odległość od najbliższych obiektów ~~PM~~, ZL:

na działkach sąsiednich – 8,10m

na działce własnej – 8,15m od niskiego budynków mieszkalnego

(sąsiadujące budynki mieszkalne i gospodarcze wykonane są z materiałów nierozprzestrzeniający ognia)

9.3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych – W budynku nie będą stosowane do wykończenia wnętrz materiały i wyroby łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

9.4) Gęstość obciążenia ogniowego – nie jest wymagane jej określenie dla budynku ZL.

9.5) Kategoria zagrożenia ludzi – w budynku zlokalizowane będą 2 sale w których łącznie może przebywać 48 osób nie będących stałymi użytkownikami obiektu. Dlatego obiekt zaliczamy do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

9.6) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – projektowany program funkcjonalny obiektu nie powoduje zagrożenia wybuchem. W budynku oraz przestrzeni zewnętrznej brak stref zagrożenia wybuchem w normalnych warunkach eksploatacji obiektu i urządzeń w nim występujących.

9.7) Podział obiektu na strefy pożarowe – cały budynek stanowi jedną strefę pożarową.

9.8) Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez poszczególne elementy budowlane:

budynek niski ZL III - klasa „C” odporności pożarowej (wymagane)

główna konstrukcja nośna (ściany) - R 60

konstrukcja dachu - R 15

strop - REI 60

ściany zewnętrzne - EI 30

ściany wewnętrzne - EI 15

przekrycie dachu - RE 15

Wszystkie elementy konstrukcyjne będą spełniały wymóg nierozprzestrzeniania ognia.

Ściany zewnętrzne projektowane: tynk wewnętrzny cem.-wap. 1,5cm + gazobeton 24cm + styropian samogasnący 15cm + tynk szlachetny

Ściany wewnętrzne nośne projektowane: gazobeton 24cm + obustronny tynk cem.-wap. 1,5cm

Ścianki działowe z gazobetonu 12cm z obustronnym tynkiem, na niektórych ścianach glazura

Stropy projektowane – tynk cem.-wap. 1,5cm + płyta żelbetowa 15cm + styropian 20cm + wylewka cementowa 5cm

Konstrukcja dachu projektowana – więźba dachowa drewniana zabezpieczona przeciwpożarowo ogniochronem

Pokrycie dachu – blacha dachówkowa – dach NRO.

- 9.9) Warunki ewakuacji: poziome ciągi komunikacyjne szer. 2,10m dla mniej niż 50 osób, wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi – min. 2,50m. Projektowane pomieszczenia posiadają niezależne układy komunikacyjne z poziomu parteru występują co najmniej dwa kierunki ewakuacji. Wszystkie drzwi z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi mają szerokość skrzydła min. 0,9m w świetle i wysokość min. 2,0m w świetle; drzwi główne wejściowe do obiektu – szer. 1,0m w świetle ościeżnicy z możliwością rozwarcia drugiego skrzydła szerokości 30cm, wysokości 2,05m w świetle ościeżnicy.

Maksymalna droga ewakuacyjna w budynku między pomieszczeniem a wyjściem zewnętrznym wynosi 9m.

Drogi ewakuacyjne należy oznakować.

- 9.10) Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych: instalacja odgromowa w wykonaniu podstawowym.

- 9.11) Dobór urządzeń przeciwpożarowych: w budynku nie przewiduje się hydrantów wewnętrznych. Na zewnątrz w odległości 45m od budynku jest hydrant ppoż.

- 9.12) Wyposażenie w gaśnice: wymagana ilość środka gaśniczego min. 2 kg na każde 100 m² chronionej powierzchni (na zabezpieczenie obiektu zapewniono min. 6 kg środka gaśniczego w gaśnicy proszkowej 6 kg GP-6x-ABC/E - do gaszenia grup pożarów A, B, C.

Przy umieszczeniu gaśnicy zapewniono następujące warunki:

odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie jest większa niż 30m,

do gaśnic jest zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m,

rozmieszczenie w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,

w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

Miejsca z gaśnicami są oznakowane

- 9.13) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru: jest jeden hydrant zewnętrzny w odległości 45m od projektowanego budynku.

- 9.14) Drogi pożarowe – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. „w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” (Dz. U. Nr 124 poz. 1030 z 2009r.) Nie wymaga doprowadzenia drogi pożarowej, dojazd pożarowy do budynku z drogi gminnej

10. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych:

- a) maksymalna wysokość progów przy drzwiach i dojściach wynosi 2,0cm, wewnątrz budynku brak jest różnicy poziomów,
- b) niepełnosprawni mogą swobodnie dostać się do budynku dojazdem i dojściem z kostki betonowej (wejście do budynku bezpośrednio z poziomu terenu przyległego do budynku),
- c) korytarz ma szerokość umożliwiającą swobodnie poruszać się wózkiem,
- d) w budynku zaprojektowano łazienkę dla osób niepełnosprawnych,
- e) do obsługi osób niepełnosprawnych zapewniono normatywne miejsce postojowe na istniejącym parkingu.

Opracował: