
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa bramy garażowej w budynku Strażnicy OSP w
Ćmielowie
ADRES INWESTYCJI : ul. Sandomierska 235, 27 - 440 Ćmielów
INWESTOR : Gmina Ćmielów
ADRES INWESTORA : ul. Ostrowiecka 40, 27-440 Ćmielów
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : październik 2021r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
październik 2021r.

Data zatwierdzenia

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego
Projektuje się przebudowę budynku usługowego - strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej. Projektowana przebudowa polega na powiększeniu światła przejazdu bramy garażowej - podwyższenie otworu o 30 cm.
Budynek usługowy - Kategoria XVII
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego
Projektuje się przebudowę budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej. Inwestycja nie zmienia istniejącego sposobu użytkowania.
Program użytkowy obiektu przedstawiony jest na rysunkach A-1.
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów
Projektowana inwestycja nie zmienia układu przestrzennego ani formy architektonicznej budynku. Przebudowa polega na powiększeniu otworu bramy garażowej. Obecna wysokość bramy garażowej wynosi 3,2 m, projektuje się otwór wysokości 3,5 m.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
POMIESZCZENIE							
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2		m ²	3.135* 3.195 = 10.016		
2 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek		m ²	3.63*0.55 = 1.997		
3 d.1	KNR-W 4-01 0332-12 analogia	Wykucie wnęk o głębokości do 1 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej Krotność = 1.5		m ²	0.25*3.63 = 0.908		
4 d.1	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m		m ²	3.63* 3.495 = 12.687		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
	2 ROBOTY BUDOWLANE						
5 d.2	KNR-W 2-02 0211-04	Belka żelbetowa		m ³	3.63* 0.25*0.35 = 0.318		
6 d.2	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie		t	3.80/1000 = 0.004		
7 d.2	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane		t	13.60/ 1000 = 0.014		
8 d.2	KNR 2-02 1204-04	Brama garażowa		m ²	3.135* 3.495 = 10.957		
9 d.2	KNR-W 4-01 0327-05 analogia	Montaż bramy wraz z osprzętem i naprawą ścian po montażu bramy (tynkowanie)		m	2*(3.135+ 3.495) = 13.260		
10 d.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe		m ²	3.63*0.55 = 1.997		
11 d.2	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko		m ²	3.63*0.55 = 1.997		
12 d.2	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatk lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2		m ²	3.63*0.55 = 1.997		
13 d.2	NNRNKB 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m ²		m ²	3.63*0.55 = 1.997		
14 d.2	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży pod tynki		m ²	2*0.17+ 0.25+0.25 = 0.840		
15 d.2	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach		m ²	4*0.25* 3.495 = 3.495		
16 d.2	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach		m ²	2*0.17+ 0.25+0.25 = 0.840		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: