



Ćmielów, 9 września 2022 r.

G.0003.6.2022

**Pani
Katarzyna Nikodem
Wiceprzewodnicząca
Rady Miejskiej w Ćmielowie**

W odpowiedzi na interpelację z 18 sierpnia 2022 r., dotyczącą problemu zaniedbań na działce nr 2259 przy ul. Ostrowieckiej w Ćmielowie, informuję, że Urząd Miasta i Gminy w Ćmielowie czynił już starania aby właściciele uporządkowali tę działkę.

W interpelacji zawarta jest prośba o interwencję u właściciela w celu wykoszenia działki. Informuję, że gminy nie mają możliwości podjęcia prawnych kroków do zmuszenia właścicieli nieruchomości do wykonania takich czynności. Organy gmin mogą podjąć kroki zobowiązujące właścicieli niezagospodarowanych nieruchomości kiedy na terenie tych nieruchomości znajdują się odpady. W takim przypadku organy gmin mogą wydać decyzję z art. 26 ust. 2 ustawy o odpadach zobowiązującą właścicieli nieruchomości do usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich magazynowania. Wójtowie, burmistrzowie i prezydenci miast mogą również skorzystać z przepisów karnych ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, tj. art. 10 ust. 2 ww. ustawy, jeśli właściciele nieruchomości nie utrzymują porządku na terenie swojej nieruchomości, jednakże dotyczy to działek zaśmieconych odpadami. Organy gmin nie dysponują jednak żadnymi narzędziami prawnymi umożliwiającymi im ingerencję w estetykę nieruchomości lub jej brak. Organy gmin mogą jedynie zwrócić się na piśmie do właścicieli nieruchomości z prośbą o uporządkowanie działek, w tym wykoszenie trawy, co też czynimy. Ponadto, rosnąca trawa nie powoduje degradacji gruntu, zatem nie znajduje tu zastosowania przepis art. 363 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Burmistrz Ćmielowa
/-/ Joanna Suska

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.