PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

IV ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ĆMIELÓW

LEGENDA

GRANICE ADMINISTRACYJNE

granica obszaru objętego IV zmianą studium

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

linia elektroenergetyczna średniego napiecia (15kV)
wraz z pasem technologicznym

UWARUNKOWANIA KULTUROWE

strefa ochrony konserwatorskiej wpisana do rejestru zabytków
obiekty wpisane do rejestru zabytków

OCHRONA PRZYRODY I ZASOBY NATURALNE

Specjalny Obszar Ochronny - Natura 2000 PLH260019
kumak nizinny Bombina bombina - ścisła ochrona gatunkowa
(stanowisko planowane do relokacji wraz z kompensacją)

TERENY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średni i wynosi 1% (raz na 100 lat)

obszary, na który prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU (projektowane)

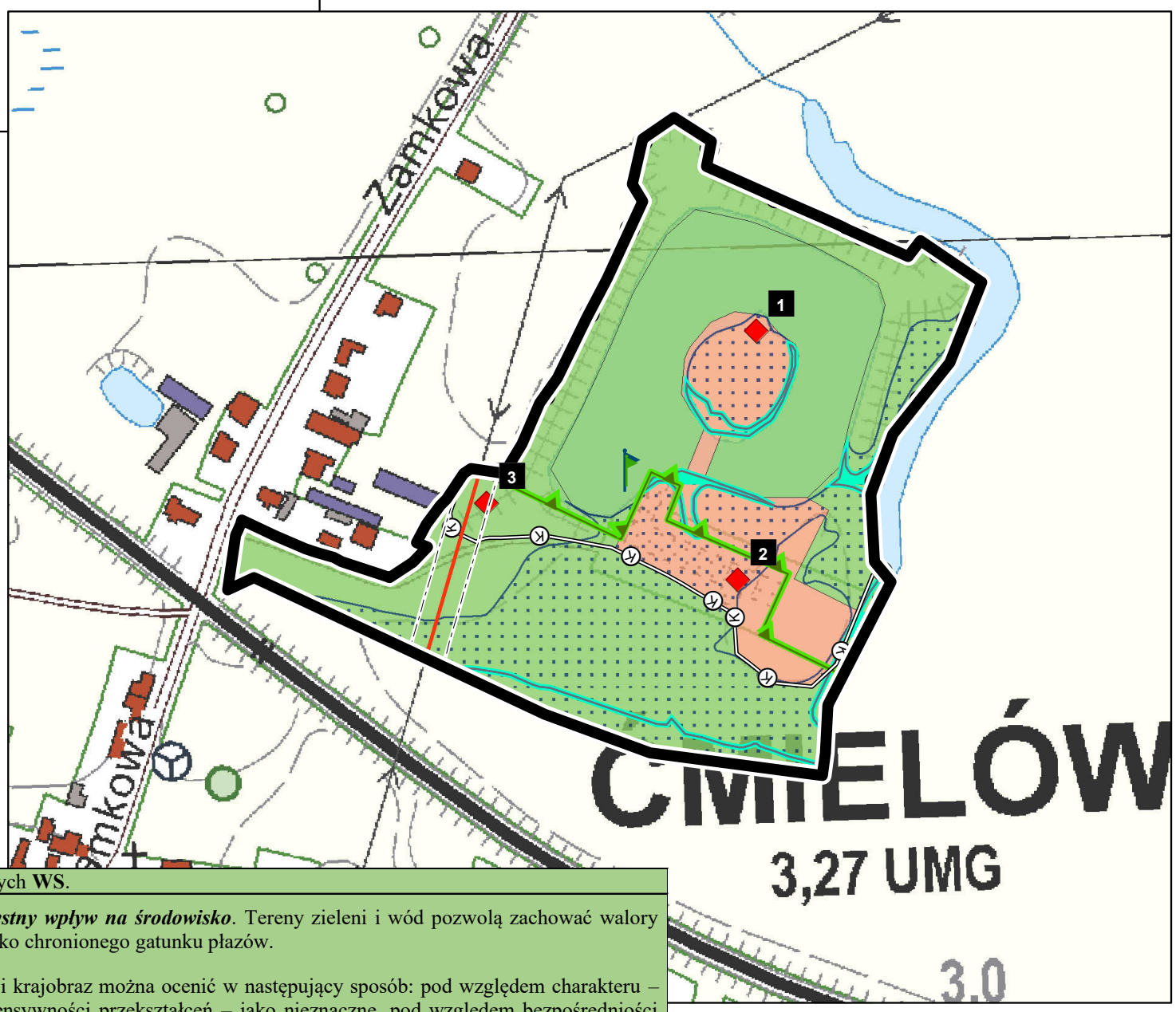
MU obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej
ZP obszary zieleni urządzonej
WS obszary wód śródlądowych

0 62,5 125 250 metrów

układ współrzędnych 1992 (EPSG:2180)

mapa topograficzna w postaci rastrowej - Marszałek Województwa Świętokrzyskiego Licencja nr NGP-III.7522.1.14.2022_26_P

SKALA 1: 2 500



A	Obszary zieleni urządzonej **ZP**, obszary wód śródlądowych **WS**.
	Obszary zieleni i wód śródlądowych, będą miały ***korzystny wpływ na środowisko***. Tereny zieleni i wód pozwolą zachować walory przyrodnicze obszaru Natura 2000 oraz stanowisko chronionego gatunku płazów. Oddziaływanie ustaleń zmiany Studium na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako potencjalnie korzystny, pod względem intensywności przekształceń – jako nieznaczne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i skumulowane, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe, pod względem trwałości przekształceń – jako odwracalne.
B	Obszary zabudowy mieszkaniowo - usługowej **MU**.
	Obszary mieszkaniowo – usługowe będą miały ***słaby negatywny wpływ na środowisko***. Tereny zurbanizowane powodują ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudową i terenami utwardzonymi. Zabudowa powoduje emisje z systemów grzewczych: indywidualnych i zorganizowanych. Ponadto tereny mieszkaniowo - usługowe są źródłem emisji hałasu. Rozwój terenów mieszkaniowo - usługowych spowoduje wzrost produkcji odpadów i ścieków oraz emisji do atmosfery i hałasu. Teren mieszkaniowo - usługowy znajduje się częściowo w granicach obszarów chronionych (Natura 2000) i korytarza ekologicznego związanego z doliną Kamiennej. Ustalenia zmiany Studium ze względu na stopień urbanizacji obszaru oraz jego sąsiedztwo nie powinny być szczególnie uciążliwe dla środowiska, w tym w szczególności dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych, klimatu akustycznego i jakości powietrza. Uciążliwości prowadzonej działalności powinny być ograniczone do zajmowanej działki na mocy decyzji administracyjnych zgodnie z regulacjami zawartymi w planie miejscowym. Umożliwienie lokalizacji instalacji fotowoltaicznych poza obszarami chronionymi przyrodniczo wydaje się najkorzystniejsze w punktu widzenia racjonalnego wykorzystania zasobów gminy. Jak wykazano w prognozie oddziaływanie to może być ograniczone do wartości nie powodujących strat w środowisku. Realizacja ustaleń zmiany Studium będzie miała pewien wpływ na jakość środowiska przyrodniczego gminy jednak może on być skutecznie zminimalizowany lub ograniczony. Oddziaływanie ustaleń zmiany Studium na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako potencjalnie bez znaczenia, pod względem intensywności przekształceń – jako zauważalne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako miejscowe, pod względem trwałości przekształceń – jako nieodwracalne.