

URZĄD MIASTA I GMINY
27-440 Ćmielów
WPLYNĘŁO

D
N
I
A

08.09.2023

L dz. 8732/2023

Załącz.

Podpis. *[signature]*

D. GawTowski
P. Bajernski

Ćmielów, dnia 08.09.2023

FORMULARZ INTERPELACJI/ZAPYTANIA RADNEGO*

Jerzy Sykała

RADNY RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

Wpłynęło do Biura
Rady Miejskiej w Ćmielowie
dnia 08.09.2023 r.
pod nr 44

BURMISTRZ ĆMIELOWA

za pośrednictwem Przewodniczącej Rady Miejskiej w Ćmielowie

Treść (czego dotyczy) interpelacji/zapytania* (krótkie przedstawienie stanu faktycznego oraz wynikające z tego pytania): -

Na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902 ze zmianami) oraz uprawnień Radnego po raz kolejny wnoszę o aktualizację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu sołectwa Ruda Kościelna w gm. Ćmielów uchwalonego na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wniosek w tej sprawie złożyła grupa Radnych RM 23.08.2021r.

Uzasadnienie istotnego znaczenia dla mieszkańców Gminy:

W związku z głęboką dezaktualizacją miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu sołectwa Ruda Kościelna w gminie Ćmielów, przeznaczonego pod eksploatację złoża wapieni jurajskich, obiekty produkcyjno-przetwórcze oraz urządzenia infrastruktury technicznej, na podstawie art. 1 ust. 3 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003 r. (wskazującym na to, że ustalając przeznaczenie terenu lub określając potencjalny sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne) zwracam się z wnioskiem o zmianę ww. planu i jego dostosowanie do obowiązujących przepisów oraz ustaleń, dotyczących ochrony przyrody i dziedzictwa kulturowego na terenie objętym ustaleniami tego planu.

Aktualizacja planu jest konieczna w związku ze zmianami Ustaw i przepisów:

- 1) przepisów Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (podstawą podjęcia Uchwały o zagospodarowaniu przestrzennym części terenu sołectwa Ruda Kościelna w gminie Ćmielów, uchwalonego w dn. 13 marca 2003r. Uchwałą nr VI/38/2003 Rady Miejskiej w Ćmielowie, była jeszcze Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym!):

- 2) przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 3) przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody;
- 4) przepisów Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r.(ze zmianami) prawo ochrony środowiska;
- 5) decyzji nr 43 COM 8B.29 z UNESCO ws wpisania na Listę Światowego Dziedzictwa „Krzemionkowskiego regionu pradziejowego górnictwa krzemienia pasiastego”;
- 6) decyzji Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska ws utworzenia Obszaru Natura 2000 „Krzemionki Opatowskie” PLH 260024 i „Dolina Kamiennej” PLH 260019;
- 7) planu zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego przyjętego Uchwałą nr XLVII 833/14 sejmiku województwa świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014r./14 sejmiku województwa świętokrzyskiego z dnia 22 września 2014r.,
- 8) przepisów Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019r., poz. 868 ze zm.).

Pragnę jednocześnie podkreślić, że przepisy wspomnianej Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zobowiązują organy gminy do oceny i aktualizacji planów miejscowych, w tym do wprowadzania zmian wynikających z Art. 32 i 33 w/w Ustawy o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym oraz zmian wyżej wyszczególnionych przepisów. Potwierdza to orzecznictwo sądowo-administracyjne, w którym podkreśla się, że art. 33 ww. Ustawy (o brzmieniu: *Jeżeli w wyniku zmiany ustaw zachodzi konieczność zmiany studium lub planu miejscowego, czynność (...) wykonuje się odpowiednio w zakresie niezbędnym do dokonania tych zmian*) gwarantuje sukcesywne dostosowywanie planów miejscowych, uchwalonych przed wejściem w życie zmian prawa, (m.in. w wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z 10 lipca 2018 r., VII SA/Wa 2960/17).

Ponadto zgodnie z tezą wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z 15 września 2016 r. (II OSK 3071/14) nie może być akceptowana sytuacja, aby po zmianie przepisu ustawy, w zapisach planu zagospodarowania przestrzennego pozostawały i były stosowane przepisy sprzeczne z obowiązującymi ustawami. W przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który nie został zaktualizowany w trybie art. 33 ww. Ustawy, w wyniku czego powstał stan niespójności przepisów planu miejscowego z przepisami, które weszły w życie w okresie późniejszym niż data uchwalenia planu, instrumentem służącym do eliminacji tych niezgodności jest wykładnia przepisów planu miejscowego dokonywana przy uwzględnieniu nowych regulacji prawnych.

