

RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 16 czerwca 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości składającej się z działek nr 705/8, 706/13, 707/2, 713/3 położonych w Ćmielowie o łącznej powierzchni 335 m².

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zmianami) oraz art.25 ust.1 i art 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn zmianami)

Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości składającej się z działek nr

- 705/8 o pow. 0,0073 ha

- 706/13 o pow. 0,0109 ha

- 707/2 o pow. 0,0037 ha

- 713/3 o pow. 0,0116 ha,

uregulowanych w KW Nr 34395 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opatowie na rzecz pana Mirosława Rogozińskiego.

§ 2

Grunt w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ćmielów zatwierdzonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr VII/30/89 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzonej uchwałami Rady Miejskiej Nr XXXI/195/94 i XXX/183/98, który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. przeznaczony był pod mieszkalnictwo jednorodzinne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Miejskiej w Ćmielowie

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

Nr VII/63/2011 z dnia 16 czerwca 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości składającej się z działek nr 705/8, 706/13, 707/2, 713/3 położonych w Ćmielowie o łącznej powierzchni 335 m².

Działki których mowa w uchwale były wydierżawione w celu prawidłowego korzystania z budynków gospodarczych i zabudowań mieszkalnych. Ponieważ konieczność korzystania z zagospodarowanego terenu ma charakter trwały dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o zakup nieruchomości.

Gmina przychyliła się do wniosku biorąc pod uwagę fakt wieloletniego użytkowania, kształt i wymiary nieruchomości i to, że jako samodzielna nieruchomość nie może stanowić działki budowlanej.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak