

**RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE**

**z dnia 16 czerwca 2011r.**

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie przetargowym działek oznaczonych w ewidencji geodezyjnej miejscowości Podgrodzie nr 161, 233, 234

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zmianami) oraz art.25 ust.1 i art 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn zmianami):

**Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie przetargowym działek oznaczonych w ewidencji geodezyjnej miejscowości Podgrodzie nr:

- 161 o pow. 6,06 ha uregulowanej w KW Nr 37344 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opatowie
- 233 o pow. 0,02 ha uregulowanej w KW Nr 37344 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opatowie
- 234 o pow. 2,64 ha uregulowanej w KW Nr 37344 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opatowie

**§ 2**

W Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ćmielów zatwierdzonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr VII/30/89 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzonymi uchwałami Rady Miejskiej Nr XXXI/195/94 i XXX/183/98 który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. obszar działek 161, 233 i 234 przeznaczony był pod tereny upraw polowych.

*Zgodnie z zapisem w Zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ćmielów zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr XXII/184/2008 z dnia 25.09.2008r. działki znajdują się na obszarze przeznaczonym pod tereny zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Podgrodzie” z lokalizacją obiektu zabytkowego – ruin strażnicy rycerskiej na działce nr 234. Działki objęte są projektowanym obszarem Natura 2000 Dolina Kamiennej.*

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*M. Gierczak*  
mgr Martanna Gierczak

**RADA MIEJSKA**  
**w Ćmielowie**

**Uzasadnienie do Uchwały**  
Rady Miejskiej w Ćmielowie  
**Nr VII/64/2011**

**z dnia 16 czerwca 2011r.**

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie przetargowym  
działek oznaczonych w ewidencji geodezyjnej miejscowości Podgródzie nr 161, 233, 234

W związku z położeniem w kompleksie użytków rolnych postanowiono sprzedać  
nieruchomości ponieważ nie ma możliwości ujęcia ich w planach inwestycyjnych gminy.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**

*M. Gierczak*  
mgr Małanna Gierczak