

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

Robert

UCHWAŁA NrXIII/93/2004.....

Rady Miejskiej w Ćmielowie
z dnia04 marca 2004 roku.....

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie gruntu
stanowiącego
działkę 530 o pow. 0,2191 ha na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podst. art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r. z późn. zm.)

Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§1

Udziela się zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie na 20 lat nieruchomości
stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji geodezyjnej miasta Ćmielowa nr 530 o pow.
0,2191 ha uregulowanej w KW Nr 56259.

§2

Dzierżawiony teren będzie użytkowany jako teren gospodarczy.

§3

Zezwala się na posadowienie na dzierżawionym terenie garażu.

§4

W Miejscowym Uszczegółowionym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego
Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr
XXI/126/92 z dnia 1992.10.29 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzonymi uchwałami
Rady Miejskiej Nr XVII/92/96 z dnia 1996.03.28 i XXX/184/98 z dnia 1998.04.23, który
stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. obszar działki nr 530 był przeznaczony pod
tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego.

§5

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska

§6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Marlena Glarzek
mgr Marlena Glarzek

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

Uzasadnienie do uchwały nr XIII / 93 / 2004
z dnia 04 marca 2004 roku

Gmina Ćmielów mając na względzie niemożność sprzedania nieruchomości leżących w niedalekim sąsiedztwie (działki budowlane o łącznej powierzchni ponad 1,5 ha) oraz nie widząc w tej sytuacji celowości wykupu dalszych gruntów pod rozbudowę osiedla postanowiła wydzierżawić nieruchomość stanowiącą działkę niezabudowaną oznaczoną w ewidencji geodezyjnej miasta Ćmielowa nr 530 o pow. 0,2191 ha – w celu realizacji zadania gminy, jakim jest osiąganie dochodów z nieruchomości będących w jej posiadaniu – dzierżawa nie pozbawia gminę praw właścicielskich i nie wyklucza późniejszej realizacji dalszej rozbudowy osiedla.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak