

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

UCHWAŁA Nr XL/311/2014

RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 18 czerwca 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Ćmielowie – działki niezabudowanej nr 1878/3 o powierzchni 321 m².

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art.25 ust.1 i art 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2014r. poz. 518)
Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej – nieruchomości składającej się z położonej w Ćmielowie działki niezabudowanej nr 1878/3 o powierzchni 321 m² uregulowanej w Księdze Wieczystej Nr KIIT/00038120/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Ostrowcu Św. Wydział Zamiejscowy w Opatowie na rzecz pana Artura Pękalskiego.

§ 2

Grunt w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ćmielów zatwierdzonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr VII/30/89 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzoną uchwałami Rady Miejskiej Nr XXXI/195/94 i XXX/183/98, który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. przeznaczony był pod mieszkalnictwo jednorodzinne.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
M. Gierczak
mgr Maciej Gierczak

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Miejskiej w Ćmielowie

Nr XL/311/2014 z dnia 18 czerwca 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości składającej się z położonej w Ćmielowie działki niezabudowanej nr 1878/3 o powierzchni 321 m²

Z wnioskiem o zakup nieruchomości zwrócił się właściciel przyległej do niej nieruchomości zabudowanej.

Gmina przychyliła się do wniosku Pana Artura Pekańskiego biorąc pod uwagę kształt i wymiary nieruchomości i to, że jako odrębna nieruchomość nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak