

WZÓR -UMOWA Nr

zawarta w dniu w Ćmielowie, pomiędzy Gminą Ćmielów z siedzibą w Ćmielowie przy ul. Ostrowiecka 40, 27 - 440 Ćmielów, NIP 661-21-64-776, REGON: 830409910 zwanej dalej Zamawiającym, w imieniu i na rzecz którego działa:

Burmistrz – Jan Kuśmierz

przy kontrasygnacie Skarbnika – Jarosław Nowak

a:

..... prowadzącym działalność gospodarczą pn.:

..... NIP:, REGON: na podstawie reprezentowany przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowę niniejszą zawiera się na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zm.)

została zawarta umowa następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek opracowania kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej /ZRID/ zadania drogowego jak niżej:

„ Rozbudowa drogi gminnej nr 318057 T Ćmielów, ul. Kolejowa odcinek II na kilometrze 1+133 do połączenia z drogą na terenie kolejowym realizowaną przez inny podmiot – odcinek długości 86,0 m „

2. Zakres opracowania winien zawierać:

- Opracowanie kompletnego projektu budowlanego w zakresie wymaganym przepisami prawa, wraz ze wszystkimi decyzjami, opiniami, uzgodnieniami warunkującymi otrzymanie Decyzji ZRID - który nie może naruszać ustawy Prawo Zamówień Publicznych - 5 kpl
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 1 egz
- Kosztorys inwestorski - 2 egz
- Przedmiar robót - 2 egz
- Kompletna dokumentacja zostanie doręczona także w wersji elektronicznej w ogólnie dostępnym programie - 1 kpl

Wykonawca opracuje:

- aktualne podkłady geodezyjne (mapa do celów projektowych) niezbędne do opracowania projektu budowlanego
- aktualne wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów w zakresie inwestycji
- dokumentacja geotechniczna wymagana zgodnie z obowiązującym prawem
- dokumentację geodezyjno-prawną map podziałowych niezbędnych do uzyskania decyzji ZRID
- projekt odwodnienia drogi
- projekty branżowe usunięcia kolizji
- projektu stałej organizacji ruchu

3. Przedmiot umowy należy opracować w wersji papierowej w ilościach jw. oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF, rysunki dodatkowo w formacie DWG, kosztorysy inwestorskie w formacie ATH do odczytu w programie Norma.

4. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich prac, opracowań, uzyskania opinii i uzgodnień niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji Zezwalającej Realizację Inwestycji Drogowej.

5. Przedmiot umowy zostanie opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, bezpieczeństwem, obowiązującymi standardami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz będzie uwzględniać sugestie Zamawiającego.

6. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).
7. W dokumentacji projektowej Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
8. W przypadku, gdy Wykonawca zawrze w dokumentacji projektowej odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

§ 2

Wykonawca w ramach przedmiotu umowy będzie pełnił nieodpłatnie nadzór autorski, oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy projektowe ujawnione w okresie procedur administracyjnych, jak również ujawnione w toku wdrażania do realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca odpowiada również za wady i błędy w przedmiarze robót i specyfikacjach technicznych, ujawnione podczas trwania procedury przetargowej na roboty budowlane, a w przypadku ich stwierdzenia, zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do wprowadzenia odpowiednich poprawek lub uzupełnień, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 3

1. Termin zakończenia realizacji umowy do dnia:
2. Wykonawca zobowiązuje się w imieniu Gminy Ćmielów w/w terminie dokonać złożenia wniosku o uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej /ZRID/ do wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie za zgodą zamawiającego, w przypadku przedłużania się postępowań administracyjnych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, organizacyjnej, ekonomicznej, normami polskimi oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca dołączy do projektu wszelkie niezbędne uprawnienia osób projektujących.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości brutto:.....; słownie **brutto**, w tym wynagrodzenie netto wynosi:zł. plus podatek VAT według stawki% i wysokościzł.
2. Wynagrodzenie umowne o którym mowa w ust 1, obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie kosztów oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust 1 niniejszego paragrafu
4. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur/rachunków wystawionych przez Wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego na podstawie częściowego i końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego zatwierdzonego przez Zamawiającego.
5. Protokół częściowy zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy sporządzony zostanie przez Zamawiającego po przedłożeniu przez Wykonawcę kompletu dokumentacji określonej w § 1 ust 1 niniejszej umowy i będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku do kwoty w wysokości 70% wynagrodzenia określonego w ust 1 niniejszego paragrafu, po wszczęciu postępowania o zezwoleniu realizacji inwestycji drogowej /ZRID/
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę rachunku końcowego na kwotę w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w ust 1 niniejszego paragrafu będzie protokół końcowy zdawczo-odbiorczy przedmiotu umowy sporządzony i zatwierdzony przez Zamawiającego po uzyskaniu ostateczności Decyzji ZRID

7. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej rachunku wraz z protokołem odbioru.

§ 6

Do obowiązków Wykonawcy należy: wykonanie i opracowanie przedmiotu umowy z należytą starannością obowiązującymi przepisami prawa oraz oddanie go zamawiającemu w terminie wymaganym w niniejszej umowie.

§ 7

1. Z dniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszystkich jego elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nią w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką w każdej postaci dokumentacji projektowej,
 - b) rozpowszechniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet lub Intranet,
 - c) udostępnianie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu lub Intranetu oraz komunikacji on-line w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu czy jego fragmentu w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - d) korzystania z dokumentacji projektowej poprzez nanoszenie zmian (bez ograniczeń),
 - e) udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania lub zmiany decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli.
2. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczanie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
3. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich - dla jej eksploatacji lub wprowadzenia zmian nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych z tego tytułu.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje też prawa do zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych.
5. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z dokumentacji projektowej należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
6. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu, Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.
7. Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, że w przyszłości nie będzie wносił przeciwko niemu i jego następcom prawnym żadnych roszczeń dotyczących sposobu korzystania z dzieł.
8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy nie jest ani nie będzie obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich.
9. Na podstawie ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający jest uprawniony również do dokonywania w dokumentacji składającej się na przedmiot zamówienia niezbędnych i koniecznych zmian wynikających z potrzeby zastosowania stosownych do okoliczności rozwiązań, zastosowania odpowiednich materiałów, zmian obowiązujących przepisów itp., oraz udostępniania dokumentacji osobom trzecim w celu przygotowania dokumentacji niezbędnej do realizacji zadań związanych z przedmiotem niniejszej umowy.

§ 8

Strony ustalają że okres rękojmi za wady upływa po 48 miesiącach od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w postaci kary umownych.
2. Podstawą naliczania kar umownych jest cena brutto, określona w § 5 umowy.

3. Wykonawca zapłaci kary umowne za:

- Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia.
- Opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia licząc od ustalonego przez strony terminu usunięcia wad.
- Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.

4. Zamawiający zapłaci kary umowne za:

- Odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od „Zamawiającego” w wysokości 10% wynagrodzenia.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

6. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązana do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy niezależnie od obowiązku zapłaty kar umownych.

7. Strony ustalają że ewentualne kary umowne obciążające Wykonawcę zostaną potrącone z kwoty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku opóźnienia w postępie wykonywania przedmiotu umowy skutkującym zagrożeniu jego realizacji w terminie ustalonym w niniejszej umowie.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający przesyła w formie pisemnej do Wykonawcy.

§ 11

Strony zgodnie postanawiają co następuje:

1. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu siedziby firmy.
2. Wszelkie zawiadomienia i inna korespondencję związana z niniejszą umową wysyła się na adres wskazany w umowie.
3. W przypadku zmiany adresu po zawarciu umowy oraz powiadomieniu Zamawiającego o tym fakcie zawiadomienia będą wysyłane na nowy adres.
4. Odmowa przyjęcia pisma lub dwukrotna adnotacja poczty „nie przyjęto w terminie” (awizo) wywołuje skutki doręczenia. Skutki doręczenia wywołuje także doręczenie następne, określone w art. 138- 139 kodeksu postępowania cywilnego.
5. Zamawiający pozostawia w aktach sprawy pismo ze skutkiem doręczenia jeżeli Wykonawca nie powiadomi o zmianie swojego adresu, a wysłane zawiadomienie wróci z adnotacją „adresat nie znany” lub temu podobną.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawne.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

- Zapytanie ofertowe nr 10/2018
- Oferta Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....