

UCHWAŁA Nr LVIII/331/2018

Rady Miejskiej w Ćmielowie

z dnia 27 września 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu stanowiącego działki: nr. 275/1 o pow. 2,8474 ha, nr. 286 o pow. 1,2884 ha i nr. 288/2 o pow. 5,1826 ha na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§1

Udziela się zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz państwa [redacted] gruntu stanowiącego działki oznaczone w ewidencji geodezyjnej miasta Ćmielowa nr:

- [redacted] o pow. 2,8474 ha uregulowanej [redacted]
- [redacted] pow. 1,2884 ha uregulowanej w [redacted]
- [redacted] o pow. 5,1826 ha uregulowanej [redacted]

§2

Wysokość czynszu dzierżawnego ustala się na kwotę netto w wysokości 2 000,00 zł rocznie

§3

Dzierżawiony teren będzie użytkowany na cele rolnicze jako łąka.

§4

Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie nr LIV/310/2018 z dnia 29 czerwca 2018r. opublikowanej w DU województwa świętokrzyskiego poz. 2831 z 8 sierpnia 2018r. działki oznaczone są symbolem 3RZ i 24RZ co oznacza tereny rolnicze użytków zielonych położonych na obszarze Natura 2000 oraz objętym terenem zalewowym.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
M. Gierzek
mgr inż. Mariusz Gierzek

**RADA MIEJSKA
w Ćmielowie**

Uzasadnienie:

**Do uchwały Nr LVIII/331/2018
Rady Miejskiej w Ćmielowie
z dnia 27 września 2018r..**

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym gruntu stanowiącego działki: [] o pow. 2,8474 ha, nr. [] o pow. 1,2884 ha i nr. [] o pow. 5,1826 ha na czas nieoznaczony.

Działki stanowią użytki zielone. Ponieważ Gmina nie jest w stanie zagospodarować tego rodzaju użytków w odpowiedzi na podanie państwa [] postanowiono wydzierżawić nieruchomości.

Jednocześnie Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska wnioskowała o podwyższenie czynszu do kwoty netto wynoszącej 2 000,00 zł rocznie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

M. Gierczak
M. Gierczak

UDZIAŁOWOŚĆ W
RADY MIEJSKIEJ
[]
[]