

UCHWAŁA NR XL/259/2021

RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 28 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ćmielów, położonej w Ćmielowie, gm. Ćmielów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2721 o pow. 0,0998 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ćmielów, położonej w obrębie geodezyjnym Ćmielów miasto, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2721 o powierzchni 0,0998 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr K11T/00026477/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Krystyna Zdonek

Uzasadnienie

Działka nr 2721 o pow. 0,0998 ha położona w Ćmielowie, gm. Ćmielów, przeznaczona do sprzedaży wchodzi w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Ćmielów. Objęta jest księgą wieczystą nr KI1T/00026477/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka ta posiada wpisany użytek rola klasy VI.

Zgodnie z zapisem w III Zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ćmielów zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr XXIV/203/2013 z dnia 24 stycznia 2013 r. działka ewidencyjna numer 2303 w części nieobjętej Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa na podstawie Uchwały Nr XXIV/142/2020 Rady Miejskiej w Ćmielowie z dnia 21 lutego 2020 r., położona w mieście Ćmielów, znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Krystyna Zdonek