

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

UCHWAŁA Nr VIII/56/2007

Rady Miejskiej w Ćmielowie

z dnia 26 kwietnia 2007 roku

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie gruntu stanowiącego działkę 702/8 o pow. 0,3219 ha na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podst. art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r. z późn. zm.)

Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§1

Udziela się zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji geodezyjnej miasta Ćmielowa nr 702/8 o pow. 0,3219 ha o nieuregulowanym stanie prawnym na rzecz Panów Andrzeja Antoniewskiego i Stanisława Samsona.

§2

Dzierżawiony teren będzie użytkowany jako teren gospodarczy.

§3

W Miejscowym Uszczegółowionym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr XXI/126/92 z dnia 1992.10.29 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzonymi uchwałami Rady Miejskiej Nr XVII/92/96 z dnia 1996.03.28 i XXX/184/98 z dnia 1998.04.23, który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. obszar działki nr 702/8 był przeznaczony pod tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego oraz tereny łąk i pastwisk.

§4

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

§5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

mgr Marianna Gierczak
mgr Marianna Gierczak

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

Uzasadnienie:

Działka nr 708/2 o nieuregulowanym stanie prawnym była użytkowana przez panów Stanisława Samsona i Andrzeja Antoniewskiego za zgodą Gminy – wyrażonej w formie umowy dzierżawy. Przedłużenie dzierżawy wymaga zgody Rady Miejskiej.

Zgodnie z informacją uzyskaną w Starostwie Powiatowym w/w działka została dołączona w 1971 roku do pozycji rejestrowej założonej w ewidencji gruntów m. Ćmielowa dla gruntów Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Ćmielowie Wydział Gospodarki komunalnej. Tytuł własności nie został ujawniony. Należy zaznaczyć, że w/w działka (przy uregulowanym stanie prawnym), stanowiąca grunt rolny, stałaby się z dniem 1 lipca 2000r własnością Gminy Ćmielów (art.13 ustawy z dnia 19 października 1991r o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - Dz. U.z 2001r Nr 57 poz.603 ze zm) Biorąc powyższe pod uwagę, rozporządzanie przedmiotową działką jest w gestii Gminy Ćmielów.

Ponadto przed podjęciem uchwały zasięgnięto opinii Starosty Powiatowego w którego imieniu pozytywnej odpowiedzi udzielił Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Św.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak