

Ćmielów dn. 13.01.2023 r.

Zapytanie ofertowe Nr ZP.271.2.2023

dotyczące zamówień o wartości szacunkowej niższej niż 130 000 zł netto

Zamawiający:
Gmina Ćmielów
ul. Ostrowiecka 40
27-440 Ćmielów
NIP: 661-21-64-776
REGON: 830409910

Zaprasza do złożenia oferty na: **Nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku i modernizacja pomieszczeń wewnętrznych Domu Kultury im. W. Gombrowicza w Ćmielowie”**

Kod CPV:
71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi;

1. Przedmiotem niniejszego zapytania jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad inwestycją dotyczącą termomodernizacji budynku i modernizacji pomieszczeń wewnętrznych Domu Kultury im. W. Gombrowicza w Ćmielowie.

1.1. Zamawiający wymaga w szczególności zapewnienia **ciągłego nadzoru inwestorskiego** nad realizacją robót w specjalnościach :

- konstrukcyjno- budowlanej
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

w zakresie opisanym w projekcie umowy.

Zakres inwestycji zawarty jest w dokumentacji technicznej związanej z przedmiotem zamówienia i znajduje się na stronie internetowej:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-45135476-6643-11ed-aea3-5a7c432eaced>

2. Termin wykonania przedmiotu umowy: 12 miesięcy od daty podpisania umowy.

- rozpoczęcie: z dniem przekazania placu budowy Wykonawcy robót budowlanych.

- zakończenie: z dniem przyjęcia bez zastrzeżeń zakończenia robót budowlanych zgodnie z protokołem odbioru końcowego.

3. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej:

- Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Oferta cenową należy skalkulować w oparciu o wszystkie dane z SWZ wraz z załącznikami, w tym wzoru umowy). Do wynagrodzenia ryczałtowego ma zastosowanie art. 632 K.C
- Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- Kwotę podatku VAT należy obliczyć zgodnie z zasadami Ustawy o podatku od towaru i usług.
- Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zamawiającego określone w niniejszej specyfikacji oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą regulowane w złotych polskich.
- W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana cyfrowo
- Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary których nabycie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. - Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.
- W okolicznościach, o których mowa w ust. 7 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

4. Kryterium oceny ofert:

- 1) cena brutto – 60 %,

Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$, gdzie:

- C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych
- C_b – cena oferty badanej
- 60 wskaźnik stały

- 2) doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia – 40 %

Ocena w tym kryterium zostanie dokonana następująco:

Inspektor nadzoru robót konstrukcyjno- budowlanych:

Doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy/robót budowlanych na co najmniej jednej zakończonej inwestycji związanej z budową lub przebudową lub rozbudową lub modernizacją lub termomodernizacją budynku/ów, o wartości minimum **1 000 000,00 zł brutto**

każda (z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów na rzecz, których był wykonywany nadzór) **w ilości:**

- 1 inwestycja, Wykonawca otrzyma 0,00 pkt,
- 2 inwestycje, Wykonawca otrzyma 20,00 pkt,
- 3 inwestycje i więcej, Wykonawca otrzyma 40,00 pkt.

5. Oferty należy złożyć:

- a) w siedzibie zamawiającego Urząd Miasta i Gminy w Ćmielowie, sekretariat – I piętro pokój nr 16 w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Nadzór inwestorki nad realizacją inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku i modernizacja pomieszczeń wewnętrznych Domu Kultury im. W. Gombrowicza w Ćmielowie”** –lub
- b) pocztą elektroniczną na adres inwestycje3@cmielow.pl

6. Oferty należy składać w terminie do: 18.01.2023 r., do godz. 12:00. Oferty złożone po w/w terminie nie będą podlegać rozpatrzeniu.

7. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

8. Osoba upoważniona do kontaktu: Martyna Duda– Urząd Miasta i Gminy w Ćmielowie, 27-440 Ćmielów, ul. Ostrowiecka 40, pokój nr 12 tel./fax. /15/ 8612018 w. 23.

9. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności.

10. Inne informacje:

- 10.1. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
- 10.2. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
- 10.3. Jeżeli ceny ofert będą przekraczały kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcami, którzy złożyli oferty lub unieważnienia postępowania.
- 10.4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 10.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 10.6. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją bez zastrzeżeń w całości warunków określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- 10.7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, wycofa się z postępowania lub odmawia podpisania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 10.8. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
- 10.9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
- 10.10. Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących złożonych ofert, dokonywać

oczywistych poprawek omyłek rachunkowych i/lub pisarskich.

10.11. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany albo odwołania niniejszego ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert bez podania przyczyny.

10.12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

11. Klauzula informacyjna dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie bip.cmielow.pl w dziale prawo lokalne/ochrona danych osobowych.

12. Załączniki:

a) Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

b) Załącznik nr 2 – wzór umowy