

**UCHWAŁA NR LXXIV/500/2023
RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE
z dnia 14 września 2023 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.), Rada Miejska w Ćmielowie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa uchwalonego uchwałą nr LIV/310/2018 Rady Miejskiej w Ćmielowie z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**
Krzyszyna Zaonek

Uzasadnienie

Konieczność przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielów wynika z aktualnych potrzeb inwestycyjnych. Zmiana ta dotyczy korekty minimalnej średnicy kanalizacji sanitarnej oraz uzupełnienia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN-88MN o następujące przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregową.

Z powodu konieczności opracowania spójnych danych przestrzennych, cały obszar obowiązującej uchwały Nr LIV/310/2018 Rady Miejskiej w Ćmielowie z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa określono jako granice opracowania zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uznaje się za w pełni uzasadnione.