

OŚ.6220.2.2023

Ćmielów, dnia 15.11.2023 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775), Burmistrz Ćmielowa po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Frańczaka, ul. Dolna 115, 27-400 Szewna w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Ćmielów na działce ewid. nr 2354 w gminie Ćmielów, w powiecie ostrowieckim, woj. świętokrzyskie”

odmawia ustalenia warunków korzystania ze środowiska dla wyżej opisanego przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 10.05.2023 r. (data wpływu 17.05.2023 r.) Pan Piotr Frańczak, ul. Dolna 115, 27-400 Szewna wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Ćmielów na działce ewid. nr 2354 w gminie Ćmielów, w powiecie ostrowieckim, woj. świętokrzyskie”.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dołączone zostały wymagane przepisami załączniki, w tym karta informacyjna przedsięwzięcia, mapy ewidencyjne poświadczane przez właściwy organ, w postaci papierowej oraz elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, a także przewidywany obszar w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

W dniu 26 maja 2023 r. Burmistrz Ćmielowa zawiadomił strony poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i na podstawie art. 77 powołanej wyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przesłał wniosek wraz załącznikami do organów opiniujących, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego – Wody Polskie w Radomiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowcu Świętokrzyskim, celem zaopiniowania planowanej inwestycji.

W dniu 7 czerwca 2023 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne – Wody Polskie w Radomiu (znak: WA.ZZŚ.4.4901.1.175.2023.SP) oraz w dniu 13 czerwca 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach (znak: WOO-II.4220.169.2023.NS.1) i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowcu Świętokrzyskim (znak: NZ.9022.4.7.2023) zwróciły się o uzupełnienie braków formalnych poprzez przedłożenie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie z dnia 29 czerwca 2018 roku, nr LIV/310/2018 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa, opublikowaną w D.U. Województwa Świętokrzyskiego poz. 2831 z 8 sierpnia 2018 r. działka o nr ewid. 2354, obręb Ćmielów miasto oznaczona jest symbolem 24RZ jako tereny rolnicze użytków zielonych. Zgodnie z §34 zapisów planu dla terenów oznaczonych symbolem RZ ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny rolnicze użytków zielonych. Jednocześnie ustala się:

- 1) nakaz zachowania w całości jako biologicznie czynne;
- 2) nakaz pozostawienia istniejących zadrzewień i roślinności, za wyjątkiem potrzeb wynikających z utrzymania oczek i cieków wodnych;
- 3) możliwość wykorzystania rolniczego wyłącznie jako łąki lub pastwiska.

Ponieważ zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren, dla którego został złożony wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, dz. ewidencyjna nr 2354 obręb Ćmielów miasto, musi pozostać w 100% biologicznie czynna wycofano pisma w sprawie wydania opinii od organów opiniujących. Obwieszczeniem z dnia 16.06.2023 r. Burmistrz Ćmielowa zawiadomił strony o zebraniu całości materiału.

Ponownie pismem z dnia 26.07.2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu dla przedsięwzięcia, dołączając do pisma wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Kielcach w dniu 11.08.2023 r. wystąpiła do Burmistrza Ćmielowa o zajęcie stanowiska organu dot. zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami MPZP Miasta Ćmielowa oraz przesłanie dodatkowej dokumentacji.

W dniu 29.09.2023 r. Burmistrz Ćmielowa uzupełnił wystąpienie o ustalenie warunków zamierzenia, dołączając m.in. opinię urbanistyczną z dnia 25.09.2023 r. sporządzoną przez uprawnionego urbanistę Pana Grzegorza Kołosionka (nr uprawnień: Z-545).

Opisana wyżej opinia potwierdzała ustalenia tut. Organu i wynikało z niej, że inwestycja w całości jest niezgodna z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Postanowieniem znak: WOO-II.4220.169.2023.NS/KCP.4 z dnia 30.10.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wyraził opinię, że nie istnieje

konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ćmielowa.

Po stwierdzeniu sprzeczności zamierzonego przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego brak jest podstaw do podejmowania dalszych czynności w sprawie, w tym przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, analizy i oceny wpływu danego przedsięwzięcia, czy też uzgodnień.

Stwierdzenie braku zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi kryterium wykluczające możliwość wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, co zwalnia organ z konieczności dalszego prowadzenia postępowania. W tej sytuacji organ uprawniony jest do wydania decyzji odmownej, bez dalszego badania rzeczywistego wpływu planowanej inwestycji na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Ćmielowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Burmistrz Ćmielowa
mgr Joanna Suska

Otrzymują:

1. Pan Piotr Frańczak, ul. Dolna 115, 27-400 Szewna,
2. pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie (art. 49 Kpa),
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach ul. Karola Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce,
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Smolna 3, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski.