

UCHWAŁA NR LXXVIII/519/2023

RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 6 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej,
położonej w Ćmielowie, gm. Ćmielów, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji
gruntów jako działki nr 494/13 o pow. 0,0489 ha, 494/14 o pow. 0,0604 ha i nr 494/15
o pow. 0,0610 ha.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ćmielowie, gm. Ćmielów, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 494/13 o pow. 0,0489 ha, 494/14 o pow. 0,0604 ha i nr 494/15 o pow. 0,0610 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KIIT/00021203/0.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Krystyna Zdonek

Uzasadnienie

Działki nr 494/13 o pow. 0,0489 ha, 494/14 o pow. 0,0604 ha i nr 494/15 o pow. 0,0610 ha położone w Ćmielowie, gm. Ćmielów, stanowią własność osób prywatnych i objęte są księgą wieczystą nr KIIIT/00021203/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Opatowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Działka te stanowią użytek rolny klasy bonitacyjnej RV i RVI.

Zgodnie z zapisem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Ćmielowie nr LIV/310/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. opublikowanej w D.U. Województwa Świętokrzyskiego poz. 2831 z 8 sierpnia 2018 r. działki ewidencyjne numer 494/14 i 494/15, znajdują się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast działka nr 494/13, znajduje się na terenie dróg wewnętrznych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, m.in. w sprawie zbycia nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Krystyna Zdonek