

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

UCHWAŁA Nr XXI/163/2008

Rady Miejskiej w Ćmielowie

z dnia 18 czerwca 2008r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gruntu stanowiącego działkę 2321 o pow. 0,2554 ha na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podst. art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 13 poz. 74 z 1996r. z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.Nr 261 z 2004r. poz. 2602 i 2603 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:

§1

Udziela się zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie na 10 lat w trybie bezprzetargowym gruntu o pow. 50m² stanowiącego część nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej miasta Ćmielowa nr 2321 o pow. 0,2554 ha uregulowanej w KW Nr 28079.

§2

Dzierżawiony teren jest częścią nieruchomości gminnej, na której znajduje się obiekt handlowy. Właścicielem nakładów poniesionych na budowę obiektu jest wnioskujący o zawarcie umowy dzierżawy – pani Marta Krawiec

§3

W Miejscowym Uszczegółowionym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ćmielowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr XXI/126/92 z dnia 1992.10.29 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzonymi uchwałami Rady Miejskiej Nr XVII/92/96 z dnia 1996.03.28 i XXX/184/98 z dnia 1998.04.23, który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. obszar działki nr 2321 był przeznaczony pod tereny usług administracji i ochrony zdrowia.

§4

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Ćmielowie Nr XXXVIII/238/2006 z dnia 28 września 2006 roku w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gruntu stanowiącego działkę 2321 o pow. 0,2554 ha na okres dłuższy niż 3 lata.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

Uzasadnienie:

**Do uchwały Nr XXI/163/2008
Rady Miejskiej w Ćmielowie
z dnia 18 czerwca 2008r.**

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części gruntu stanowiącego działkę 2321 o pow. 0,2554 ha na okres dłuższy niż 3 lata.

Na działce nr 2321 zlokalizowany jest sklep spożywczy, którego właścicielem jest pani Marta Krawiec.

W związku z faktem, iż nie jest możliwe inne wykorzystanie gruntu i wniosek dotyczy przeniesienia na inną osobę trwającej umowy dzierżawy – postanowiono nieruchomość wydzierżawić w trybie bezprzetargowym – przychylając się do podania, które wpłynęło do Burmistrza Ćmielowa.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak