

Ćmielów dnia

Burmistrz Ćmielowa

**WNIOSEK
O PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UZTKOWANIA WIECZYSTEGO W
PRAWO WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ**

1/
IMIĘ I NAZWISKO

.....
IMIONA RODZICÓW

.....
NR EWIDENCYJNY PESEL

.....
ADRES ZAMIESZKANIA

.....
TELEFON

2/
IMIĘ I NAZWISKO

.....
IMIONA RODZICÓW

.....
NR EWIDENCYJNY PESEL

.....
ADRES ZAMIESZKANIA

.....
TELEFON

(Dane osobowe należy wypełnić drukowanymi literami.

W przypadku kilku współużytkowników wieczystych, ich dane osobowe należy złożyć w powyższy sposób na dodatkowej kartce)

Wnoszę/wnosimy o przekształcenie :

-prawa wieczystego użytkowania działki nr

o powierzchni

obręb

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Wydział Ksiąg Wieczystych
Sadu Rejonowego w Opatowie księga wieczysta KW Nr.....

Sposób wykorzystania nieruchomości :*

- zabudowana na cele mieszkaniowe /przeznaczona na cele mieszkaniowe
- zabudowana garażem /przeznaczona pod zabudowę garażem
- rolna

Oświadczam /oświadczamy/, że opłatę należną za przekształcenie uiszczę
/uiszczymy/jednorazowo /w ratach/ * (podać ilość i rodzaj rat-max. Na 10 lat)

Nieodpłatne przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności uzasadnione jest następującymi przesłankami

.....
.....
.....

Załączniki:

*aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości (który można uzyskać w Sadzie Rejonowym- Wydział Ksiąg Wieczystych Opatów ul Starowałowa
wypisy lub kserokopie aktów notarialnych
dokumenty potwierdzające uprawnienie użytkownika wieczystego do nieodpłatnego przekształcenia (decyzje wywłaszczeniowe, decyzje o przyznaniu działki zamiennej , akty notarialne),*

*dokumenty potwierdzające następstwo prawne -postanowienia sądowe
kserokopie dowodów potwierdzających , że nieruchomość jest traktowana jako nieruchomość rolna (gdy przekształcenie dotyczy nieruchomości rolnej)*

Podpisy wnioskodawców

1/

2/.....

*- właściwe podkreślić

UWAGA

1. W przypadku współużytkowania wieczystego w częściach ułamkowych , do rozpoznania konieczne jest złożenie wniosku przez wszystkich współużytkowników wieczystych (art.64 §2 kpa ,art.199 kc).
2. Odpis księgi wieczystej powinien być aktualny co do treści.
3. Wnioskodawca ponosi koszty wyceny nieruchomości, niezbędnej do ustalenia kwoty należnej za przekształcenie prawa do gruntu.
4. W przypadku rozłożenia należności na raty , oprocentowanie niespłaconej części opłaty za przekształcenie równe jest stopie procentowej redyskonta weksli, stosowanej przez Narodowy Bank Polski.
5. Wniosek podlega opłacie skarbowej (znaki opłaty skarbowej w kwocie 5,00 zł za wniosek, 0,50 zł za każdy załącznik).