

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

UCHWAŁA Nr XLII/326/2010

RADY MIEJSKIEJ W ĆMIELOWIE

z dnia 16 marca 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej działkę nr 588 położoną w mieście Ćmielów na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz.U.Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zmianami) oraz art. 37 ust 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U Nr 46 z 2000r. z późn zmianami) **Rada Miejska w Ćmielowie uchwala co następuje:**

§1

Wyraża się zgodę Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 588 o pow. 0,4785ha uregulowanej w KW Nr 28072 prowadzonej przez WKW Sądu Rejonowego w Opatowie.

§2

Cena wywoławcza 1m² powierzchni zostanie ustalona na poziomie średniej ceny gruntu dzierżawionego pod cele związane z działalnością rolniczą na terenie miasta Ćmielowa.

§3

Grunt w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ćmielów zatwierdzonym uchwałą Rady Narodowej Miasta i Gminy w Ćmielowie Nr VII/30/89 oraz zmianami do w/w uchwały zatwierdzoną uchwałami Rady Miejskiej Nr XXXI/195/94 i XXX/183/98, który stracił ważność na mocy art. Art.87 ust.3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Dz.U.Nr 80 poz. 717 z 2003r. przeznaczony był pod uprawy polowe

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ćmielowa

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
M. Gierczak
mgr Marianna Gierczak

RADA MIEJSKA
w Ćmielowie

Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Ćmielowie

Nr XLII/326/2010

z dnia 16 marca 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody Burmistrzowi Ćmielowa na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej działkę nr 588 położoną w mieście Ćmielów na czas nieoznaczony.

Wydzierżawienie działki pozwoli na uzyskanie dochodów z mienia gminnego, które ze względu na położenie (w środku pola uprawnego z dojazdem o szerokości ok.3m) nie jest zbyt atrakcyjne. Sprzedaż jest nieuzasadniona ze względu na lokalizację starych studni głębinowych co do których zostaną zawarte ograniczenia w umowie dzierżawy. Decyzja o wydzierżawieniu została podjęta w związku z chęcią zagospodarowania tej nieruchomości przez właściciela pola okalającego przedmiotową działkę.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

M. Gierczak
mgr Małgorzata Gierczak